

Istra, Kanfanar okolica, kuća na idiličnom mjestu, Kanfanar, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Istra, Kanfanar okolica, kuća na idiličnom mjestu	عقار لـ:
بيع منفصل	نوع البيت:
214 m ²	قدم مربعة:
796 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
10	غرف النوم:
4	الحمامات:
300,000.00 €	السعر:
17.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kanfanar	مدينة:
Kanfanar	منطقة المدينة:
52352	Poštanski broj:



معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

وصف

معلومات اضافية:

U okolici Kanfanara, na mirnoj i idiličnoj poziciji, prodajemo kuću u roh bau fazi.

Kuća je na tek nekoliko minuta vožnje udaljena od Kanfanara koji nudi sve potrebne sadržaje - trgovine, ljekarnu, školu i vrtić što ovoj kući daju dodatnu vrijednost. Kuća je pod krov stavljena na proljeće 2023. godine, ukupno ima 214 m² površine koje se protežu kroz podrum/suteren, prizemlje i prvi kat. Na prizemlju je ulazno predsoblje koje vodi do velikog dnevnog dijela, kuhinje i blagovaonice s izlazom na terasu koja je djelomično natkrivena. U prizemlju su predviđene i ostava, jedna kupaonica, te radna ili spavaća soba. Stepeništem iz dnevnog dijela će se ići na kat gdje su predviđene četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Sve sobe na katu imaju izlaz na terasu. U suterenu se nalaze

podrum/spremište gdje je predviđena i soba za sustav grijanja, zajedno s dimnjakom koji nudi različite mogućnosti. u prizemlju se nalazi i manji apartman koji se sastoji od dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, jednom spavaćom sobom te kupaonicom. Kuća ima svu potrebnu infrastrukturu na terenu. Na velikoj okućnici može se izgraditi još jedan pomoćni objekt ili bazen ukoliko bi se koristila za turističko iznajmljivanje. Iznimno mirna lokacija, orijentacija prema jugu i pogled na more u daljini čine ovu kuću poželjnom za život tim više što u ovoj fazi nudi mogućnost uređenja po vlastitom ukusu i stilu. ID KOD AGENCIJE: 300571007-202

معلومات الاتصال إضافية

652895 الرقم المرجعي الداخلي:
300571007-202 Agency ref id: