

Istra, Kaštel - Obiteljska kuća s bazenom i pogledom na more, Buje, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Kaštel - Obiteljska kuća s bazenom i pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	198 m ²
حجم القطعة:	710 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	5
الحمامات:	2
السعر:	395,000.00 €
نشرت من قبل:	18.10.2024

شروط

2024

تم بناؤه:

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Buje
منطقة المدينة:	Kaštel
Poštanski broj:	52460



معلومات إضافية

B

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Kuća savršeno spaja tradicionalne i moderne elemente. Potpuno restaurirani, funkcionalni luksuzni namještaj iz austrijskog Biedermeier razdoblja kasnog 19. stoljeća, komadi iz viktorijanskog perioda i originalne slike akademskih slikara iz Hrvatske stvaraju jedinstvenu atmosferu. Zahvaljujući izvršnoj izolaciji, unutrašnjost kuće ostaje svježija tijekom ljeta i topla tijekom zime, pa nije potrebno klima uređaj na prizemlju. Osim toga, kuća je opremljena robustnom internet vezom i najmodernijim video nadzorom i alarmnim sustavom za sigurnost. Ova je nekretnina izgrađena od materijala visoke kvalitete. Potpuno je namještena i spremna za useljenje. Po želji, uređenje okoliša može se prilagoditi vašim preferencijama, što bi moglo dovesti do promjene cijene. Alternativno, možete kupiti nekretninu s uređenjem okoliša kakvo je vizualizirano po cijeni navedenoj u

oglasu. Daljnja izgradnja na parceli do 240 m2 je moguća. Kuhinja: Kuća ima dvije kuhinje, potpuno opremljene modernim uređajima. Spavaće sobe: Elegantno namještene spavaće sobe odišu austrijskim Biedermeier stilom. Prvi kat, koji se sastoji od dnevnog boravka i spavaće sobe, opremljen je Toshiba klima uređajima.

Kupaonice: Nedavno renovirane kupaonice opremljene su ekskluzivnom kolekcijom keramike Richard Ginori. Eksterijer: Uživajte u prostranim terenima s novim bazenom, vanjskom kuhinjom, igralištem i prostorom za relaksaciju.

Mediterransko zelenilo i dodatna 4 do 6 parking mjesta zaokružuju ovu ponudu. Energetski certifikat: Za ovu je nekretninu izdan energetski certifikat. S ukupnom površinom od 842 m2 i bruto izgrađenom površinom od 193.78 m2, ova kuća je izgrađena 2000. godine i nedavno renovirana kako bi ispunila suvremene životne standarde. ID KOD AGENCIJE: 300391024-311

معلومات الاتصال إضافية

653111 :الرقم المرجعي الداخلي
300391024-311 Agency ref id:
+385 91 641 7005 :الهاتف للإتصال