

Viškovo, Marinići - 2 stana u privatnoj kući, Viškovo, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Viškovo, Marinići - 2 stana u privatnoj kući

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

122 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

245 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

156,000.00 €

السعر:

08.10.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

1988

تم بناؤه:

#### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Viškovo

منطقة المدينة:

Marinići

Poštanski broj:

51216



#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

#### وصف

معلومات إضافية:

U Marinićima, na domak svih sadržaja prodaju se u privatnoj kući 2 etažirana stana u vlasništvu 1/1. Stanovima pripada okućnica površine 245 m<sup>2</sup>, na kojoj postoji mogućnost izrade pristupa s ceste te dobivanja više parkirnih mjesta. Stanovi imaju pripadajuću terasu/balkon. Fasada nije dovršena. Stanovi se sastoje, i to: E 1 - stan u suterenu na južnoj strani, koji se sastoji od: kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaone, sobe, površine 36,12 m<sup>2</sup> sa pripadajućom ulaznom terasom E 2 - stan u prizemlju, sjeverojužne orijentacije, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaone, 2 sobe, površine 73,96 i balkona od 11,96 m<sup>2</sup>, ukupne površine 85,92 m<sup>2</sup> sa pripadajućim stepeništem i pristupnom stazom i ulaznom terasom sa zapadne strane Etažirani stanovi čine ukupnu stambenu površinu od 122,04 m<sup>2</sup> bez

unutarnjih dijelova kuće: stepeništa i ulaznih terasa te vanjske ulazne terase stana u suterenu. Grijanje je klasično na drva. Godina zadnje adaptacije je 2011, s time da se stanovi održavaju i dorađuju. Stanovi maju svoju septičku. ID KOD AGENCIJE: 300031154-67

### معلومات الاتصال إضافية

653403 : الرقم المرجعي الداخلي  
300031154-67 Agency ref id:  
+385 91 641 0159 : الهاتف للإتصال: