

Labin, Autohtona dvojna kuća, površine 279m2 sa bazenom, Labin, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Labin, Autohtona dvojna kuća, površine 279m2 sa bazenom

العنوان:  
عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

279 m<sup>2</sup>

2

4

695,000.00 €

08.10.2024



### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia

Istarska županija

Labin

Labin

52220

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:  
قيود التحضير

### موقف سيارات

كراج:  
نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se autohtona dvojna kuća površine 279m2 u okolici Labina. Kuća se prodaje u potpunosti namiještena, sastoji od prizemlj koji je napravljen po principu otvorenog prostora: dnevni boravak, kuhinjom, blagavaonom te ostavom i sanitarnim čvorom. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka soba ima vlastiti sanitarni čvor. U potkrovlje vode prekrasne spiralne stepenice rađene po mjeri, potrovlje se sastoji od spavaće sobe koja ima vlastiti sanitarni čvor te izlaz na balkon. Važno je napomenuti da uz ovu kuću dolazi bazen od 15m2, ljetna kuhinja, garaža te okućnica površine 4252m2 na kojoj postoji mogućnost izgradnje dodatnih stambenih jedinica. Kuća je opremljena video nadzorom i alarmnim sistemom. Idealna nakretnina za Investiciju ili život. A semi-detached house with an area of 279m2 is being sold in the vicinity of Labin. The house is being sold fully furnished and consists of a ground floor designed in an open space style, living room, kitchen, dining area, storage room, and a bathroom. On the first floor,

there are two spacious bedrooms, each with its own bathroom. The attic, accessible via beautiful custom-made spiral stairs, features a bedroom with its own bathroom and access to a balcony. It is important to note that this house comes with a 15m2 swimming pool, a summer kitchen, a garage, and a land plot of 4252m2, offering the possibility of constructing additional residential units. The house is equipped with video surveillance and an alarm system. This property is ideal for investment or as a permanent residence. ID KOD AGENCIJE: 300031120-3493

### معلومات الاتصال إضافية

653482 : الرقم المرجعي الداخلي:  
300031120-3493 Agency ref id:  
+385 91 641 7004 : الهاتف للإتصال: