

OPATIJA- kuća s 4 stana, bazenom, garažom, pogledom na more, Opatija, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA- kuća s 4 stana, bazenom, garažom, pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	350 m ²
حجم القطعة:	711 m ²
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	11
الحمامات:	5
السعر:	1,600,000.00 €
نشرت من قبل:	08.10.2024

شروط

تم بناؤه: 1974

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Opatija
منطقة المدينة:	Opatija
Poštanski broj:	51410

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se samostojeća kuća izgrađena 1974. stambene površine 350 m² na parceli od 711 m². Kuća se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. Sa svake etaže se pruža prekrasan pogled na more. U prizemlju se nalazi studio apartman 25 m² (kompletno renoviran, novonamješten i kategoriziran 2019. godine) s izlazom na terasu s okućnicom i bazenom, garaža za 2 auta, 3 spremišta, kotlovnica, 2 radione koje se mogu prenamijeniti. Na prvom katu se nalazi 3S+DB stan 130 m² neto + terase i balkoni 50 m², koji se proteže preko cijele etaže a sastoji se od: 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupaone, odvojenog wc-a, vešeraja,

spremišta i hodnika. Na 2. katu se nalaze dva stana, oba su 68 m2. Jedan stan je 2S+DB, renoviran 2020., i kategoriziran kao apartman, a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone, hodnika i 2 balkona.

Drugi stan je 1S+DB, a sastoji se od: 1 spavaće sobe s vlastitom kupaonom, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, još jedne kupaone, hodnika i 2 balkona.

U sklopu okućnice se nalazi: garaža (za 2 auta), 2 vanjska parkirna mjesta, mediteranski vrt, bazen, vanjski tuš. Odlična lokacija, na kraju slijepe ulice, na samo 350 m od mora plaže i šetališta Lungo Mare. ID KOD AGENCIJE:

300421024-609

معلومات الاتصال إضافية

653717 الرقم المرجعي الداخلي:

300421024-609 Agency ref id:

+385 91 641 7001 الهاتف للإتصال: