

Rijeka, Orehovica - kuća sa 4 stambene jedinice uz adaptaciju, Rijeka, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Rijeka, Orehovica - kuća sa 4 stambene jedinice uz adaptaciju

عام  
العنوان:  
عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

280 m<sup>2</sup>

500 m<sup>2</sup>

3

9

5

220,000.00 €

21.10.2024

### شرط

1965

تم بناؤه:

### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Rijeka

Orehovica

51000



### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات إضافية:

U ponudi je kuća ukupne površine 280 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od suterena, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. Smještena je na padini južne orijentacije. U upotrebi su tri stambene jedinice i to površine u suterenu od 50, prizemlju od 50 i na katu od 120 m<sup>2</sup>. U visokom potkrovlju moguće je postojeće spremište urediti u četvrtu stambenu jedinicu površine 60 m<sup>2</sup>. Neposredno uz kuću na korištenje je parkiralište za minimalno 10 vozila. Kuća ima vanjsku dizalicu/lift za teret. Površina parcele je 676,80 m<sup>2</sup>, od čega tlocrtna površina kuće 110 m<sup>2</sup>. Ostalo je okućnica. Nekretnina se prodaje cijela za 220.000,00 eur. Može se kupiti i samo kat od 120m<sup>2</sup> i visoko potkrovlje od 60 m<sup>2</sup> za 120.000,00 eur. Mirna lokacija, pogled na prirodu i djelom na more, udaljena 12 min vožnje do centra Rijeke. ID KOD AGENCIJE: 300031154-42

## معلومات الاتصال إضافية

653726 : الرقم المرجعي الداخلي  
300031154-42 Agency ref id:  
+385 91 641 0159 : الهاتف للإتصال