

Rijeka, Zamet - poslovni prostor za caffe bar ili druge namjene, Rijeka, العقارات التجارية

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Rijeka, Zamet - poslovni prostor za caffe bar ili druge namjene	العنوان:
إيجار	ع قار ل:
145 m ²	قدم مربعة:
1	عدد الطوابق:
1	طابق:
1	غرف النوم:
700.00 €	السعر:
08.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

1900 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:
Zamet	منطقة المدينة:
51000	Poštanski broj:



معلومات اضافية

A كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

U ponudi je poslovni prostor ugostiteljske ili druge namjene sveukupne površine 145,31m². Posjeduje minimalne tehničke uvijete za caffe bar, ali vlasnik dopušta prenamjenu i korištenje za druge djelatnosti pa i skladište. U prostoru se mogu pripremati i nuditi jednostavna jela, fast-food i sl. Prostor nema kuhinju no obzirom na veličinu lokala istu može najmoprimac napraviti. Poslovni prostor se sastoji od gostinskog prostora, 2 wc-a (muški i ženski), ukupne površine 43,25m².

Ispred poslovnog prostora je ulazna terasa površine 41,32m² i povišeno sa pogledom na more terasa površine 38,21m². U pripojenoj gospodarskoj zgradi u okućnici nalaze se dva spremišta, jedno površine 5,10m² i drugo površine 17,43m². Zakup se započinje uplatom 4 najamnine unaprijed (2.800 eur), na način da najmodavac daje gratis prvi mjesec rada za opremanje i uhodavanje. Redovno plaćanje zakupa mjesec za mjesec počinje istekom 5 mjeseci od potpisa Ugovora.

Polog se ne plaća. ID KOD AGENCIJE: 300031154-34

معلومات الاتصال إضافية

653774 : الرقم المرجعي الداخلي
300031154-34 Agency ref id:
+385 91 641 0159 : الهاتف للإتصال