

## Umag - novi stan kod mora/plaže, Umag, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Umag - novi stan kod mora/plaže

العنوان:

بيع

عقار لـ:

86 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

365,000.00 €

السعر:

08.10.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:



#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Umag

مدينة:

Umag

منطقة المدينة:

52470

Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات إضافية:

Kvalitetan stan na 1. katu moderne novogradnje na izvrsnoj lokaciji u okolici Umaga. Neto korisna površina stana je 80 m<sup>2</sup>, a dodatno ima vanjsko parkirno mjesto i spremište. Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, ostave, 3 spavaće sobe, te prostranog dnevnog prostora otvorenog koncepta koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlaskom na veliku natkrivenu terasu južne orijentacije. Nekretnina je suvremeno opremljena; podnim grijanjem, klima uređajima, električnim roletama i dr. Lokacija je iznimno atraktivna, pješačka udaljenost od plaže, svi potrebni sadržaji su u blizini, a na par kilometara je i golf teren. Odlična investicija, idealna za uživanje kad je u pitanju vlastito korištenje, ali isto tako savršena za turističko iznajmljivanje. Vrijedno razgleda. Kupac ne

plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 300441011-192

### معلومات الاتصال إضافية

653960 : الرقم المرجعي الداخلي  
300441011-192 Agency ref id:  
+385 91 641 3160 : الهاتف للإتصال