

## Rijeka, Pulac - Samostojeća kuća s 3 stana, 3 garaže i predivnim pogledom na Kvarner, Rijeka, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Rijeka, Pulac - Samostojeća kuća s 3 stana, 3 garaže i predivnim pogledom na  
Kvarner

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

240 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

350 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

2

الحمامات:

520,000.00 €

السعر:

22.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1974

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Pulac

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:

### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se samostojeća kuća s predivnim pogledom na cijeli Kvarner. Izgrađena je 70-ih godina te je potpuno adaptirana prije desetak godina. Ispred kuće se nalazi predivna okućnica sa ljetnom sjenicom, dvije konobe i tri garaže. Na okućnici postoji mogućnost izgradnje bazena i sunčališta. U prizemlju se nalaze dvije konobe i spremište. Na prvom katu nalaze se dva stana od kojih je jedan jednosoban klasičan a drugi je trosoban sa dnevnim boravkom te se koristi kao

apartman. Na drugom katu, u potkrovlju nalazi se treći stan koji je interijerom u roh bau ( visoki ) fazi s velikim potencijalom za dobivanje još jedne stambene jedinice jedinstvenog pogleda i balkonom koji se proteže cijelom dužinom kuće. Kuća je idealna za bavljenje turističkim najmom kao i za život. Predivna priroda, čisti zrak te pogled na more su svakako prednosti ove predivne nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 300031155-1

### معلومات الاتصال إضافية

654003 : الرقم المرجعي الداخلي  
300031155-1 Agency ref id:  
+385 91 641 0114 : الهاتف للإتصال: