

Istra, Umag, samostojeća kuća, prilika za investiciju, Umag, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Istra,Umag,samostojeća kuća,prilika za investiciju	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
357 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
280 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
16	السعر:
580,000.00 €	نشرت من قبل:
08.10.2024	

### شرط

تم بناؤه: 1980

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Umag  
منطقة المدينة: Umag  
Poštanski broj: 52470

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

### وصف

معلومات اضافية:

Ekskluzivno samo u našoj ponudi! Svega par minuta od centra grada Umaga, najljepših Umaških plaža i svih bitnih sadržaja i događanja kroz godinu i ljetnih mjeseci, smjestila se ova prostrana samostojeća kuća sa tri stana. Kuća je površine 357m<sup>2</sup> i 280m<sup>2</sup> okučnice. Sastoji se od suterena u kojem je stan površine 70 m<sup>2</sup> i garaža. Dva stana u prizemlju i na prvom katu iste površine 117m<sup>2</sup>, dobrog rasporeda, koji se sastoji od hodnika iz kojeg se ulazi sve prostorije. Kuhinja, blagvaonica, dnevni boravak, tri spavaće sobe, kupatilo i zaseban wc, te svaki stan ima tri terase. Iz stana na prvom katu je stepenište do potkrovlja koji ima iskoristive površine 38m<sup>2</sup> sa dvije terase, sa koje se pruža lijepi pogled na

marinu i more. Stubište je natkriveno te ima četiri parkirna mjesta. Nekretnina je  
dobra investicija za turizam ili za obiteljski život, jer u neposrednoj blizini se nalazi  
srednja škola, vrtić, igralište.... Pozivamo u razgled! ID KOD AGENCIJE:

300441017-79

### معلومات الاتصال إضافية

654045 : الرقم المرجعي الداخلي:

300441017-79 Agency ref id:

+385 91 641 0066 : الهاتف للإتصال: