

Otok Rab, Lopar, kuća 247m2 s prekrasnim vrtom, Rab, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Otok Rab, Lopar, kuća 247m2 s prekrasnim vrtom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
247 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
440 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
11	غرف النوم:
7	الحمامات:
350,000.00 €	السعر:
08.10.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

1985 تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rab	مدينة:
Lopar	منطقة المدينة:
51280	Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيود التحضير كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات إضافية:

Na otoku Rabu, u mjestu Lopar, prodaje se kuća od 247m2. Kuća se nalazi na blagoj uzvisini, u mirnom predjelu bez mnogo susjeda. Kuća je kvalitetno građena, a sastoji se od tri cijeline, tj. tri kata. Ulaskom u kuću, nailazimo na stepenište koje vodi na 1. kat (i posljednji) te u prizemlje; na tim su se etažama izdavali apartmani gostima, sve skupa 5 apartmana. Na etaži na kojoj se ulazi u kuću se nalazi i stan u kojem su boravili vlasnici. Stan na etaži u razini zemlje se sastoji od kuhinje, blagovaone s dnevnim boravkom, kupaone i 2 spavaće sobe, te velike, prostrane terase. U prizemlju se nalaze 2 apartmana, od kojih jedan nije opremljen. Iz oba se apartmana izlazi u dvorište koje je uredno i lijepo održavano. Na katu se nalaze preostala 3 apartmana. Kući pripada i vanjsko spremište. Parking je popločan i uredan te se mogu parkirati 5 automobila. Kuća se nalazi u blizini popularnih

divljih plaža (Ciganka, Šturič, Sahara...) te nedaleko od popularne Rajske plaže.  
Nekretnina je idealna za veću obitelj ili one koji se žele baviti turizmom. ID KOD  
AGENCIJE: 300621001-65

### معلومات الاتصال إضافية

654068 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300621001-65 Agency ref id:  
+385 91 641 0055 :الهاتف للإتصال: