

## OPATIJA, VOLOSKO- stan sa bazenom, terasom, parkingom, pogledom na more, Opatija, شقة

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

OPATIJA, VOLOSKO- stan sa bazenom, terasom, parkingom, pogledom na more	العنوان:
بيع	عقار لـ:
81 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
850,000.00 €	السعر:
08.10.2024	نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Volosko	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

#### موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

#### وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, VOLOSKO- stan s bazenom, terasom, parkingom, pogledom na more. Prodaje se stan u prizemlju manje zgrade sa sveukupno 3 stana. Zgrada se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici na samo 250 m zračne udaljenosti od mora, plaže, centra Voloska i Lungo Mara (5 minuta pješice), dok nam je centar Opatije na 10-ak minuta udaljenosti pješice. Predmetni stan ima zaseban ulaz, neto stambene površine 81.29 m<sup>2</sup>, a sastoji se: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom i 2 kupaone. U cijelom stanu je sprovedeno podno grijanje na dizalicu topline. Stanu pripada terasa, 1 natkriveno parkirno mjesto i okućnica cca 180 m<sup>2</sup>. Iz stana kao i s terase i okućnice se pruža pogled na more. U sklopu okućnice se nalazi grijani bazen 5.3m x 3.2m (isključivo za taj stan), vrt, ljetna kuhinja i prostor za druženje. Nekretnina je trenutno u postupku kompletne

renovacije te se planirani završetak radova očekuje u svibnju 2023. godine. Stan će  
biti kompletno namješten i opremljen te se kao takav i prodaje. ID KOD  
AGENCIJE: 300421024-589

### معلومات الاتصال إضافية

654119 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300421024-589 Agency ref id:  
+385 91 641 7001 :الهاتف للإتصال: