

OPATIJA- dvoetažan stan, 1.red do mora, bazen, garaža, vrt, lift, pogled na more, Opatija, شقة

| | معلومات البائع |
|---|----------------|
| ReMax Centar nekretnina | الاسم: |
| ReMax Centar nekretnina | الاسم الاول: |
| ReMax Centar Nekretnina | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://www.remax-centarnekretnina.com | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Rijeka | Region: |
| 51000 | City: |
| Krešimirova 12a | الرمز البريدي: |
| 0038551635350 | عنوان: |
| Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje | عنا: |



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA- dvoetažan stan, 1.red do mora, bazen, garaža, vrt, lift, pogled na more

بيع
99 m²
2
2
3
2
769,000.00 €
08.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Opatija
Opatija
51410

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

معلومات إضافية

نعم فعلا
قيد التحضير

مصعد:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا
كراج:

وصف

OPATIJA- dvoetažan stan, 1.red do mora, bazen, garaža, vrt, lift, pogled na more

Prodaje se apartman u luksuznom resortu sa sveukupno 15 apartmana, koji se nalazi u 1. redu do mora i plaže. Resort ima garažu, lift, zajednički bazen 60 m², sunčalište, hortikulturalne vrtove (svakom stanu pripada dio vrta), a na raspolaganju je i domar koji brine o cijeloj zgradi i okolišu radnim danima. Svaki stan je luksuzno namješten i kvalitetno opremljen, s pogledom na more, otoke i Opatijsku rivijeru. Apartman 10 je dvoetažan, a nalazi se na 2.katu i visokom potkrovlju, neto stambene površine 99,81 m² a sastoji se od: spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone i hodnika na 2.katu te spavaće sobe i kupaone u visokom potkrovlju. Iz stana se pruža prekrasan pogled

معلومات إضافية:

na more, otoke i Opatijsku rivijeru. Stanu pripada 1 garažno parkirno mjesto i hortikulturalno uređen vrt 99 m2 s panoramskim pogledom na more, dok su prostrani bazen 60 m2 i sunčalište na zajedničko korištenje (i bazen i sunčalište također imaju panoramski pogled na more). U cijenu je uključen PDV 25%, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje.

OPREMA STANOVA: ▪ Sanitarije: Rubinetterie,Treemme (slavine), Flaminia umivaonik i wc školjka, tuš kade po mjeri - Hidrobox Neo, tuš kabine Huppe ▪ Keramika: mozaik Appiani i Florim ▪ Stolarija: drvena od ariša, Inles Slovenija ▪ Ulazna vrata: Inter Casa (protuprovalna, obložena arišem) ▪ Unutarnja vrata - nevidljive pante ▪ Parket - Mopar ▪ Fasada: STO ▪ Grijanje, podno na struju Eco design (Slovenija), aluminijske folije ▪ Klimatizacija, Panasonic, u svim prostorijama ▪ Protuprovalni sustav u cijeloj zgradi ▪ Protupožarni sustav u cijeloj zgradi ▪ Internet: optika ▪ Lift ▪ Zajednički bazen 60m2 i sunčalište ▪ Vlastiti hortikultivirani vrtovi apartmana na terasama iza zgrada ID KOD AGENCIJE: 300421024-755

معلومات الاتصال إضافية

654161 :الرقم المرجعي الداخلي:
300421024-755 Agency ref id:
+385 91 641 7001 :الهاتف للإتصال: