

## MATULJI,PASJAK- adaptirana samostojeća starina s bazenom i prostranom okućnicom, Matulji, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.	عنا:
Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.	
Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

MATULJI,PASJAK- adaptirana samostojeća starina s bazenom i prostranom  
okućnicom

عقار لا:

نوع البيت:

بيع منفصل

قدم مربعة:

115 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

717 m<sup>2</sup>

غرف النوم:

2

الحمامات:

1

السعر:

260,000.00 €

نشرت من قبل:

25.10.2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Matulji

منطقة المدينة:

Pasjak

Poštanski broj:

51211



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

### موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se adaptirana starina 115 m<sup>2</sup> (kompletna adaptacija izvršena 2017.) s bazenom na parceli od 717 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i visokog potkrovlja.

U prizemlju se nalazi kompletno uređen i namješten stan koji se sastoji od: prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spremišta, kupaone i hodnika. Visoko potkrovlje je u roh bau izvedbi (s provučenim instalacijama struje i vode), ima zaseban ulaz i balkon. U visokom potkrovlju se može dobiti još jedan stan ili ga se spojiti s prizemljem pa dobiti komforni dvoetažan stan. Grijanje i hlađenje je putem 2 klime+ peć na drva. Kuća je kompletno namještena i opremljena i kao takva se prodaje. U sklopu okućnice koja je u potpunosti ograđena i uređena se nalazi: bazen, sunčalište, vrt s mediteranskim

biljem, parkić za djecu, garaža u kojoj se trenutno nalazi igraona, vanjska parkirna mjesto, zidani roštilj, sjenica, te vrtna kućica koja trenutno služi kao spremište s wc-om. Kuća je kategorizirana, ima odličnu popunjenost tijekom godine, te predstavlja odlični investiciju u vidu turističkog najma., ali i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 300421024-530

### معلومات الاتصال إضافية

654540 الرقم المرجعي الداخلي:  
300421024-530 Agency ref id:  
+385 91 641 7001 الهاتف للإتصال: