

Otok Krk, grad Krk - okolica, stan s otvorenim pogledom na more, Krk, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, grad Krk - okolica, stan s otvorenim pogledom na more

عام  
العنوان:

بيع

عقار لـ:

84 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

255,000.00 €

السعر:

25.10.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Krk

مدينة:

Kornić

منطقة المدينة:

51500

Poštanski broj:

### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات إضافية:

U neposrednoj okolici grada Krka, u mirnom mjestu Kornić, nalazi se dvojna kuća sa tri odvojena stana, udaljena 1050m od mora. Kompletna adaptacija odeađena je 2023 godine. Ovaj dvoetažni stan se nalazi na drugom katu i potkrovlju, a sastoji se od: kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice i jedne spavaće sobe na prvoj etaži te loggie, dok se u potkrovlju nalaze još dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa sa predivnim pogledom na more od 18.45m<sup>2</sup>. Također, stanu pripada 12m<sup>2</sup> popločene dvorišne terase sa roštiljem. U adaptaciji nekretnine odrađena je promjena krovišta, dobava i postava ALU pvc stolarije, izrada fasade od stiropora, izrada kompletnih novih vodovodnih i strujnih instalacija, izrada kompletnih keramičarskih i podopolagačkih radova, dobava i postava kupaonskog dijela, radovi oko uređenja okoliša, priprema i osiguravanje novih parkirnih mjesta za svaki stan, osiguranje terase sa roštiljem za svaki stan posebno. Nekretnina je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Agent se nalazi na otoku Krku, tel: +385916413138 ID KOD AGENCIJE: 300621011-8

## معلومات الاتصال إضافية

654594 : الرقم المرجعي الداخلي  
300621011-8 Agency ref id:  
+385 91 641 3138 : الهاتف للإتصال