

Pula, kuća u centru grada sa 2 stana, Pula, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Pula, kuća u centru grada sa 2 stana

عام
العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

144 m²

قدم مربعة:

19 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

2

الحمامات:

320,000.00 €

السعر:

26.10.2024

نشرت من قبل:

شروط

1940

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:



معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je kuća u centru grada sa 2 stana. Kuća je u nizu ali je vezana samo jednom stranom i ima svoje dvorište od 19 m². Tlocrtna veličina kuće je 163 m², a sastoji se od podruma, stambenog dijela i nedovršenog potkrovlja gdje postoji mogućnost nadogradnje još 100 m² stambenog prostora. Kuća je bila registrirana kao poslovno-stambena zgrada, no sada je ishodište rješenje za potpuno stambenu zgradu. U stambenom dijelu se nalazi ukupno 7 prostorija od kojih su 4 spavaće sobe. U naravi, stambeni prostor je podijeljen na 2 dijela, tj. može se koristiti kao 2 odvojena stana jer imaju posebne ulaze i posebna brojila struje i vode. Grije se i hladi preko 2 klima uređaja, a dodatno je tu i mogućnost grijanja pećima na drva. Svaki stan ima svoju kupaonu i kuhinju i dnevni boravak sa po dvije spavaće sobe. Tu je i loggia kroz koju se može proći u dvorište ili iz jednog u drugi dio kuće.

Kuća je iznutra kompletno renovirana 2017 godine, osim krova i fasade, dok je u potkrovlju započeto renoviranje. U okolici kuće se uvijek nađe dovoljno slobodnog parkinga. Ova kuća daje mogućnost stambenog rješenja većoj obitelji, dvjema manjim obiteljima ili pak jednoj obitelji s mogućnosti davanja jednog stana u najam tokom turističke sezone ili dugoročne najmove za studente ili radnike. ID KOD AGENCIJE: 300041074-460

معلومات الاتصال إضافية

654700 : الرقم المرجعي الداخلي
300041074-460 Agency ref id:
+385 91 641 5015 : الهاتف للإتصال