

## SESVETE, samostojeća kuća (3DB + 6SB) kvalitetna gradnja na prostranoj parceli, Sesvete, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان:	SESVETE, samostojeća kuća (3DB + 6SB) kvalitetna gradnja na prostranoj parceli
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	500 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	588 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	9
الحمامات:	4
السعر:	550,000.00 €
نشرت من قبل:	08.10.2024

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Grad Zagreb
مدينة:	Sesvete
منطقة المدينة:	10360
Poštanski broj:	

#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

#### موقف سيارات

كراج:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:  
نعم فعلا  
نعم فعلا

#### وصف

معلومات إضافية:

U mirnoj ulici prodaje se samostojeća kuća kvalitetne gradnje. Kuća se sastoji od 3 etaže: prizemlje, prvi kat i potkrovlje. U prizemlju se nalaze; dnevni boravak, blagovaonica te kuhinja povezane u jednu cjelinu, velika spavaća soba sa zasebnom kupaonicom (jacuzzi plus tuš kabina). U prizemlju je također garaža sa odvojenom kupaonicom te vešeraj. Prvi kat čine 3 spavaće sobe, kupaonica, prostrani hodnik, te veliki prostor u kojoj je blagovaonska dvorana s prostorom za sjedenje i kuhinjom. Potkrovlje je u visokoj roh-bau izvedbi a sastoji se od središnje prostrane dnevne sobe, 2 spavaće sobe, kupaonice te zasebnog WC-a.

Odlika ove nekretnine je visokokvalitetna gradnja. Prošle godine je obnovljeno krovšte te je postavljena termo fasada. U opremanju unutrašnjosti koristili su se vrhunski materijali, poput talijanskog drveta i španjolskih pločica. Gotovo svaka prostorija ima izlaz na zasebnu lođu-terasu. Kuću je moguće koristiti i kao 2 stana te bi pogodovala većoj obitelji. Potkrovlje je moguće koristiti i kao uredski (poslovni) prostor za rad od kuće. Nekretnina se nalazi na lijepoj parceli od 850m<sup>2</sup>, s prednje strane je travnjak, ružičnjak a sa stražnje strane kolni pristup sa travnatim te popločanim dijelom. U dvorištu je također objekt sa 3 zasebna skladišta. Svi papiri su uredni i dostupni na uvid. Mogućnost kupovine preko stambenog kredita. Također moguća zamjena za manju nekretninu, uz nadoplatu.

ID KOD AGENCIJE: 300431038-85

### معلومات الاتصال إضافية

655050 :الرقم المرجعي الداخلي  
300431038-85 Agency ref id:  
+385 1 670 1704 :الهاتف للإتصال