

Rovinj,potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas Rubin/Polare, Rovinj, التجارية العقارات

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Rovinj, potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas
Rubin/Polare

العنوان:

بيع

35 m²

330,000.00 €

08.10.2024

عقار لـ:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2021

تم بناؤه:

مكان

Croatia

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:



معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Rovinj, potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas
Rubin/Polare Prodajemo potpuno opremljeni ugostiteljski objekt trenutne
kategorizacije "fast food" na samoj glavnoj cesti za AC Vilas Rubin i Polare. Radi
se o objektu tlocrtne površine 35 m² u kojem se nalazi kuhinja sa krušnom
peći, pult, sanitarni čvor muški+ženski+sanitarni čvor i prostorija za presvlačenje za
personal. Objekt je potpuno opremljen svim aparatima i inventarom te video
nadzorom. Ispred objekta nalazi se terasa sa 60 sjedećih mjesta, a tko želi može i
povećati taj broj na 150. Površina parcele je ca. 2800m² što otvara bezbroj
mogućnosti i još dodatnog uređenja. Predmet prodaje je još i parcela od ca 150m²
, preko puta, odnosno s druge strane ceste što može pridonijeti dodatnim parkirnim
mjestima i reklamnoj tabli. Sva instalacija na objektu je plinska, a uz priključak
struje od 9,2kw, gradske vode tu su još i 2 bušotine za zalijevanje. Uredna i čista
dokumentacija te također i dozvola za rad što znači da novi vlasnik može početi s
radom odmah. Cijena ove jedinstvene nekretnine je 330 000 eura. Mogućnost

zamjene za drugu nekretninu u Rovinju. ID KOD AGENCIJE: 300571003-603

معلومات الاتصال إضافية

655055 : الرقم المرجعي الداخلي
300571003-603 Agency ref id:
+385 91 641 5035 : الهاتف للإتصال