

## Istra, Vodnjan-Luksuzna vila u izgradnji, Vodnjan, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Vodnjan-Luksuzna vila u izgradnji

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	270 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	507 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	5
الحمامات:	3
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	08.10.2024

### شروط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2022

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Vodnjan
منطقة المدينة:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----

### وصف

معلومات إضافية:

Visokokvalitena vila u izgradnji smještena u idiličnom okruženju. Kvadratura zemljišta iznosi 689 m<sup>2</sup>, dok je ukupna brutto kvadratura vile i 270 m<sup>2</sup>. Vila će imati prostrani dnevni boravak, 4 sobe, 3 kupaone s toaletom, saunu, gostinjski toalet, dodatni tuš u prostoriji saune, vešeraj. U prizemlju će se nalaziti dnevni boravak s kuhinjom, koji izlazi na prostranu natkrivenu terasu i vrt, 2 spavaće sobe, kupaona, gostinjski toalet i vešeraj. Na prvome katu nalaze se 2 spavaće sobe s en suite kupaonicama, sauna s tušem kao i velika natkrivena terasa s loungem i vrtom. S terase se pruža panoramski pogled na Nacionalni park Brioni, more, vinograde i maslinike. U vrtu vile biti će bazen sa sunčalištem. U stražnjem dijelu zemljište predviđena su dva parkirna mjesta. Razina opremljenosti vile biti će na

visokome nivou. Predviđeni početak gradnje je jesen 2022,moguća je kupnja iz  
projekta ID KOD AGENCIJE: 300441010-265

### معلومات الاتصال إضافية

655176 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300441010-265 Agency ref id:  
+385 91 641 5530 :الهاتف للإتصال: