

Istra, Kanfanar okolica, autohtona kuća modernog dizajna, Kanfanar, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.remax-centarnekretnina.com	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Krešimirova 12a	City:
0038551635350	الرمز البريدي:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.	عنوان:
Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.	Phone:
Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Kanfanar okolica, autohtona kuća modernog dizajna

العنوان:  
عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

136 m<sup>2</sup>

350 m<sup>2</sup>

2

8

600,000.00 €

28.10.2024

عام

العنوان:

عقار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

2017

مكان

بلد:

Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija  
مدينة:

Kanfanar  
منطقة المدينة:

Kanfanar  
Poštanski broj:

52352



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

U okolici Kanfanara, na prodaju je ova prekrasna autohtona kuća od 136 m<sup>2</sup>, koja osvaja na prvi pogled spojem tradicije - kamena i drveta, te modernog dizajna. U potpunosti je adaptirana 2017. godine, a sastoji se od prizemlja i kata. Ulazom u prizemlje očarati će jednostavnost lijepog prozračnog prostora koji objedinjuje potpuno opremljenu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Tu se nalazi i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i s izlazom na plažu bazena. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe, lijepo uređene s velikom pažnjom na detalje, također s vlastitim kupaonicama. S kata se izlazi na vanjsku terasu, s koje se pruža prekrasni pogled na okolni krajolik i more. Grijanje i hlađenje je riješeno klima uređajima te podnim grijanjem u svim kupaonicama. U nastavku kuće nalazi se i jedan pomoćni objekt veličine 20 m<sup>2</sup> s kuhinjom i blagovaonskim stolom s direktnim pogledom na bazen. Lijepo uređena okućnica od 350 m<sup>2</sup> ima i bazen od

32 m2 sa slanom vodom. Potpunu privatnost i mir samoj kući daje kameni zid, te automatska kapija. Do bazena se nalazi i natkriveni lounge prostor za odmor, uživanje i opuštanje u potpunom miru i tišini. Kuća ima odlično uhodan posao turističkog iznajmljivanja, te postoji mogućnost preuzimanja poslovanja, stoga ova nekretnina predstavlja dobru priliku za investiciju. ID KOD AGENCIJE:

300391031-217

### معلومات الاتصال إضافية

655288 :الرقم المرجعي الداخلي:

300391031-217 Agency ref id:

+385 91 641 2896 :الهاتف للإتصال: