

Istra, Višnjana okolica, imanje s dvije kuće, Višnjana, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra, Višnjan okolica, imanje s dvije kuće

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

220 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2000 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

3

الحمامات:

1,100,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Višnjan

مدينة:

Višnjan

منطقة المدينة:

52463

Poštanski broj:

#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات اضافية:

U okolici Višnjana u malom i mirnom selu, prodajemo imanje s dvije kuće. Prostire se na zemljištu od 2000 m<sup>2</sup>, površina obje kuće iznosi 220 m<sup>2</sup>. Površina veće kuće iznosi 150 m<sup>2</sup> i prostire se kroz dvije etaže. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom gdje se nalazi zidani kamin, zatim se tu nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaona. Na drugoj etaži nalaze se još dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonama. Svaka spavaća soba kao i dnevni boravak imaju svoj klima uređaj i tv. Kuća je kompletno renovirana 2020.godine u istarskom štihu i kombinacija je modernog i autohtonog stila. Grijanje kuće osigurano je centralnim grijanjem na naftu a tu je i kamin u dnevnom boravku koji će Vas dodatno ugrijati i pružiti Vam pravi ugođaj. Kuća se nalazi na uređenoj okućnici od 985 m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi ljetna kuhinja s kupaonom, bazen i igralište za djecu. Druga je kuća prizemnica površine 70 m<sup>2</sup> i nalazi se na zemljištu od 1081 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka. Ova je kuća trenutno u roh bau fazi, i kao takva se prodaje. Kuća se nalazi na početku parcele tako da ostaje

velika površina okućnice cca 700 m2. Na uređenoj okućnici biti će i bazen s kupalištem. Kuće se prodaju u paketu. Za sve ljubitelje prirode i mira ova je nekretnina idealna prilika. ID KOD AGENCIJE: 300391031-209

### معلومات الاتصال إضافية

655337 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300391031-209 Agency ref id:  
+385 91 641 2896 :الهاتف للإتصال: