

Poreč, okolica - Moderna kvalitetna vila s bazenom prekrasnog otvorenog pogleda, Poreč, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica - Moderna kvalitetna vila s bazenom prekrasnog otvorenog pogleda

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

بيع

منفصل

320 m²

1240 m²

3

6

5

1,270,000.00 €

29.10.2024

شروط

تم بناؤه:

2022

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة: Poreč

منطقة المدينة: Poreč

Poštanski broj: 52440

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

U manjem istarskom mjestu u neposrednoj blizini Poreča dobili smo u ponudu ovu vrlo zanimljivu, modernu novu vilu s bazenom. Površina je vile 320 m², a sastoji se od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. Prizemlje se sastoji od ulaznog pretprostora, garderobe, tehničke sobe, gostinjskog toaleta, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka s izlazom na terasu, spavaće sobe sa pripadajućom kupaonicom, te prostor sa saunom. Na prvom katu smjestile su se 3 spavaće sobe svaka sa

svojom kupaonicom, od kojih dvije sobe imaju izlaz na terasu veličine 20 m². Sobe su veličine 26 m², 18 m² i 24 m². U prostranom potkrovlju, površine 96 m², nalazi se još jedna spavaća soba s kupaonicom, TV room i izlaz na krovnu terasu sa jacuzziom i božanstvenim otvorenim pogledima prema prirodnim prostranstvima i morem. Sve su sobe klimatizirane, grijanje će biti podno putem toplinske pumpe. Bazen će biti grijan, tako da će se moći u njemu uživati od ranog proljeća do kasne jeseni što svakako produžuje turističku sezonu. Veličina je bazena 11 x 5m, a uz njega nalazit će se sunčalište i opremljena vanjska kuhinja. Uz kuću nalazi se još jedan pomoćni objekt od 80 m² gdje je predviđen prostor za play room, te konoba s kaminom i još jedan priručni dodatni prostor. Izuzetno otvorena i velika okućnica od 1.400 m² uređena je autohtonim istarskim mediteranskim raslinjem, sa sustavom navodnjavanja. Tu se smjestio i parkirališni prostor dovoljan za 6 vozila. Vodilo se brigu o svim detaljima kako bi budući vlasnici uživali u ugodu svog doma. Planirani završetak gradnje je 6/2022. Zanimljiva, moderna i komforna vila vrijedna svake pažnje ID KOD AGENCIJE: 300391017-280

معلومات الاتصال إضافية

655461 :الرقم المرجعي الداخلي

300391017-280 Agency ref id:

00385 52 435 428 :الهاتف للإتصال