

Premantura, kuća sa 5 apartmana, 100m od plaže, pogled more, Medulin, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Premantura, kuća sa 5 apartmana, 100m od plaže, pogled more

العنوان:  
عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

350 m<sup>2</sup>

500 m<sup>2</sup>

2

10

1,200,000.00 €

08.10.2024

### عام

العنوان:

عقار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

### شرط

تم بناؤه:

2005

### مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Istarska županija

منطقة المدينة: Medulin

Poštanski broj: Premantura

52203

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

B

### موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

### وصف

معلومات اضافية:

Kuća sa 5 apartmana se nalazi u Premanturi, lijepom turističkom mjestu sa predivnim plažama i samo 500m udaljena od parka prirode Rt Kamenjak. Na izuzetno atraktivnoj lokaciji na predivnoj parceli sa pogledom na more u posljednjem izgrađenom redu zgrada sa orijentacijom na jug prema moru i zaštićenom parku prirode. U prizemlju se nalaze tri stana a prvi je veličine od 54m<sup>2</sup>, drugi 46m<sup>2</sup>, treći 47m<sup>2</sup> a svi se sastoje od jedne spavaće sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom i kupaonice. Na katu se nalazi dvosoban stan veličine 128m<sup>2</sup> i na mansardi je jedan studio apartman veličine 30m<sup>2</sup>. Apartmani se preko sezone iznajmljuju i dobit od najma je cca 40000 eura. Okućnica je lijepo uređena i ima

puno hortikulture. ID KOD AGENCIJE: 300041107-2

### معلومات الاتصال إضافية

655474 : الرقم المرجعي الداخلي  
300041107-2 Agency ref id:  
+385 91 641 7771 : الهاتف للإتصال