

Umag, Punta samostojeća kuća, Umag, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان:	Umag, Punta samostojeća kuća
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	641 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	441 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	7
الحمامات:	3
السعر:	610,000.00 €
نشرت من قبل:	08.10.2024

#### شرط

تم بناؤه: 1972

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Umag
منطقة المدينة:	Umag
Poštanski broj:	52470

#### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

#### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

#### وصف

معلومات اضافية:

Svega 300 m od prve plaže nalazi se ova samostojeća kuća. Kuća je koncipirana od tri stana od koja su dva manja na gornjoj etaži, a veliki na donjoj. Gornji stanovi namijenjeni su turističkom najmu a zbog svoje odlične lokacije popunjenost je tijekom cijele sezone. Kuća ima 441 m<sup>2</sup> uređenog i ograđenog dvorišta te su parkirna mjesta osigurana u sklopu dvorišta. U suterenu kuće postoje dva prostora koja se trenutno koriste kao spremišta a imaju potencijal za preuređenje u stambene prostore. Kuća je u potpunosti adaptirana te ne zahtijeva dodatna ulaganja . Dokumentacija kao i projekti su dostupni kod prodavatelja . ID

KOD AGENCIJE: 300441015-111

### معلومات الاتصال إضافية

655609 : الرقم المرجعي الداخلي  
300441015-111 Agency ref id:  
+385 91 641 5530 : الهاتف للإتصال