

OPATIJA, POBRI- kuća 170 m2 s bazenom, garažom i pogledom na more.Opatija - Okolica, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OPATIJA, POBRI- kuća 170 m2 s bazenom, garažom i pogledom na more	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
170 m ²	قدم مربعة:
805 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
2	الحمامات:
1,000,000.00 €	السعر:
08.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2000

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Pobri	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, POBRI- kuća 170 m2 s bazenom, garažom i pogledom na more, na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici, na samo 5 minuta udaljenosti automobilom od mora, plaže i centra Opatije! Samostojeća kuća 170 m2 na parceli od 805 m2. Kuća je izgrađena 2000., no kompletno je renovirana 2018. (od tada je kuća u turističkom najmu i ima odličnu popunjenost tokom godine). Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i prvog kata. Suterena: garaža 33 m2 i kotlovnica (obzirom da je kuća u turističkom najmu, garaža trenutno služi kao gaming room s biljarom i

pikadom). Prizemlje i kat su koncipirani kao dvoetažni 4S+DB stan. Prizemlje: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, spavaća soba, kupaona, veliki walk in ormar, spremište, hodnik, velika terasa 15 m2 južne orijentacije s pogledom na more Kat: 3 spavaće sobe i kupaona. Grijanje: centralno na naftu + klima uređaj (u dnevnom boravku). U sklopu okućnice 805 m2 se nalazi bazen s jacuzziem (napravljena priprema za grijani bazen), sunčalište, vanjski tuš i wc, igralište za djecu, prekrasno uređeni mediteranski vrt i više vanjskih parkirnih mjesta (8-10). Kuća je kompletno opremljena, namještena kategoriziran i kao takva se prodaje (budući kupac ako želi, može preuzeti već uhodani posao iznajmljivanja). ID KOD AGENCIJE: 300421024-433

معلومات الاتصال إضافية

655614 : الرقم المرجعي الداخلي
300421024-433 Agency ref id:
+385 91 641 7001 : الهاتف للإتصال