

Zagreb, Gračani, kuća 296 m2, okućnica 599 m2, garaža, Podsljeme, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Zagreb, Gračani, kuća 296 m2, okućnica 599 m2, garaža	عقار لـ:
بيع منفصل	نوع البيت:
296 m ²	قدم مربعة:
599 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
2	الحمامات:
330,000.00 €	السعر:
30.10.2024	نشرت من قبل:

شروط
تم بناؤه: 1985

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb
مدينة: Podsljeme
Poštanski broj: 10000

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة: E

موقف سيارات
كراج: نعم فعلا

وصف
معلومات إضافية:

Zagreb, Gračani, kuća 296 m2, okućnica 599 m2, garaža Prodaje se kuća površine 296 m2 u zagrebačkom gradskom naselju Gračani. Kuća ima okućnicu površine 599 m2 na kojoj se nalazi brižno održavani vrt koji je idelan za obiteljska druženja te manja pomoćna zgrada u kojoj se nalazi garaža sa ljetnom kuhinjom te izdvojena manja ostava za drva. U kuću se ulazi sa dva ulaza, sa ulične strane te iz dvorišta. Ova nekretnina ima dvije etaže. Na prvoj prizemnoj se nalazi kuhinja, dnevni boravak, ostava, kupaonica sa toaletom, spavaća soba, manje spremište ispod stepenica, podrumske prostorije i kotlovnica. Na drugoj etaži se nalazi terasa sa prekrasnim pogledom prema Šestinama, odvojena kupaona, odvojen toalet, tri

spavaće sobe, kuhinja te balkon sa kojeg se vidi Medvednica. Dodatni potencijal ove kuće leži u iskoristivosti tavanskih prostorija. Soba na tavanu vodi do druge velike terase koja budućem vlasniku pruža prekrasan pogled. Kuća i pomoćna zgrada su legalizirani 2013. godine. Sukladno namjeni, kuća bi trebala proći kroz manju adaptaciju. Do Gračanske ceste je potrebno nekoliko minuta pješice gdje se nalazi javni prijevoz. Do dječjeg vrtića, osnovne škole te svih relevantnih sadržaja je potrebno svega nekoliko minuta vožnje osobnim vozilom. Ova nekretnina je idealna za veliku obitelj, poduzeće i investitore a zbog blizine Parka prirode Medvednica i za ljubitelje prirode te sportskih aktivnosti na otvorenom. ID KOD AGENCIJE: 300601008-10

معلومات الاتصال إضافية

655642 : الرقم المرجعي الداخلي
300601008-10 : Agency ref id:
+385 91 641 0073 : الهاتف للإتصال: