

## Poreč, okolica, kuća s pogledom na more, Poreč, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, kuća s pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
401 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
885 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
12	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
980,000.00 €	الحمامات:
08.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شروط

2010 تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

### معلومات إضافية

قيود التحضير كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات إضافية:

Predivna kuća udaljena samo 3 kilometra od Poreča i 2 kilometra od mora plijeni pažnju kvalitetom i ljepotom. Kuća ima ukupnu površinu od 400 kvadrata, sastoji se od podruma, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U podrumu se nalazi velika taverna s kaminom na drva, vinski podrum, garderoba i kupaonica. Taverna ima pristup iz kuhinje ali i iz vanjskog dijela kuće. Na prvom katu nalazi se velika kuhinja, blagovaonica i prostrani dnevni boravak. u prizemlju, nalaze se spremište i jedna kupaonica. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostrano dvorište s bazenom s kojeg se pruža predivan pogled na more i okolnu prirodu. Na prvom katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i dvije velike terase s pogledom na more. U potkrovlju se nalazi još jedna spavaća soba, fitness i garderoba. Dvorište kuće je predivno uređeno, zasađeno mediteranskim biljem, a

centralno mjesto zauzima bazen površine 40 m2. U dvorištu se nalazi ljetna kuhinja i pomoćni objekt u kojem je kupaonica i prostor za odlaganje. Ova lijepa kuća sagrađena je od najkvalitetnijih materijala, unutarnja vrata ukrašena su murano staklom, keramika i podovi su ekskluzivni, dok je pročelje obloženo kamenom, rukohvati od kovanog željeza, a stolarija vrhunska. Kuća ima tri unutarnja kamina i jedan vanjski. Dizajnerski namještaj stilski nadopunjuje dojam ekskluzivnosti i prestiža. Fantastična nekretnina za kupce profinjenog ukusa. ID KOD AGENCIJE: 300391030-195

### معلومات الاتصال إضافية

655663 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300391030-195 Agency ref id:  
+385 91 641 7006 :الهاتف للإتصال: