

Istra, Višnjan, autohtono istarsko imanje, Višnjan, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Višnjan, autohtono istarsko imanje

العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

750 m²

3030 m²

2

13

1,490,000.00 €

30.10.2024



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia

Istarska županija

Višnjan

Višnjan

52463

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات
المغطاة:
نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je prekrasno imanje u okolici Višnjana, stara kamena kuća renovirana u autohtonom stilu. Na parceli od 3030 m² ograđenoj visokim kamenim zidom, sa dva ulaza s velikim starim željeznim portunima nalazi se velika glavna kuća i nasuprot gostinjska kuća s četiri apartmana čiji raspored omogućuje korištenje i kao dva stana. Velika kuća je netto površine oko 500 m² raspoređene na tri etaže na koju se nadovezuje kamena šterna i istarski baladur na katu, te ljetna kuhinja sa kaminom u prizemlju. Na najgornjoj etaži kuće nalaze se 3 spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa svojom velikom kupaonicom. Ostale dvije sobe su velike i prostrane i svaka ima svoju kupaonicu. Na prvom katu nalazi se ulazni hodnik s direktnim ulazom u centralni dio kuće gdje je smještena velika kuhinja i u nastavku su blagovaonica i dnevni boravak s izlazom na terasu. U prizemlju kuće

nalazi se fitness soba, vinski podrum te ljetna kuhinja s otvorenim kaminom i izlazom na dvor u kojem se nalazi bazen veličine 16x9 m s integriranom hidromasažom i prekrasan održavani vrt koji gleda na more i vinograde. Uz sjeverni rub posjeda nalaze se pomoćne prostorije površine cca 100 m2 u sklopu kojih je i studio kućica za poslugu, te nastavno na to natkriveni parkirališni prostor. Imanje se nalazi 15-ak kilometara od Poreča. Nedaleko od imanja nalaze se trgovina, banka, restorani i sve potrebno za svakodneveni život. ID KOD AGENCIJE: 300391031-182

معلومات الاتصال إضافية

655701 : الرقم المرجعي الداخلي
300391031-182 Agency ref id:
+385 91 641 2896 : الهاتف للإتصال: