

## Bribir, kuća s dvije stambene jedinice, Vinodolska Općina, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Bribir, kuća s dvije stambene jedinice

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

240 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

360 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

310,000.00 €

السعر:

31.10.2024

نشرت من قبل:

#### شروط

1900

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vinodolska Općina

مدينة:

Bribir

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

#### وصف

معلومات إضافية:

Posredujemo kod prodaje kuća od 240 m<sup>2</sup> raspodijeljena na dva stana u mirnom okruženju. Kuća je podijeljena vertikalno tako da svaki stan ima zaseban ulaz. Odvojeni su priključci struje i vode. Kod prve se radi o staroj primorskoj kući koja je kompletno renovirana 2005. god. Prilikom preuređenja kuće se pazilo na stare detalj, težilo se ka funkcionalnosti, a istovremeno su se zadržali originalni elementi koji daju poseban šarm ovoj nekretnini, kombinirana sa suvremenim rješenjima gradnje. Sastoji se od prizemlja i kata površine 160m<sup>2</sup>. Druga stambena jedinica je novogradnja koja se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju su dvije garaže i

konoba , te se vanjskim stepeništem dolazi na balkon s ulazom u stan od 80 m2.

Radi se od 2-SKL stanu sastoji se od ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, kupaonica s WC-om i prostrana spavaća soba. Imaju ograđeno zajedničko dvorište, okućnicu s raznim vočkama, lovorikom, maslinama te vrtnom kućicom sa sanitarnim čvorom, mjesto idealno za izgradnju bazena. Nekretnina se smjestila u mirnom mjesto svega udaljeno 4 km od Novog Vinodolskog i 4 km od Selca, idealno je za nekoga tko želi biti izoliran od buke, uživati u miru i zelenilu, a opet nedaleko sadržaja i mora u ljetnim mjesecima. ID KOD AGENCIJE:

300031118-301

### معلومات الاتصال إضافية

655781 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300031118-301 Agency ref id:  
+385 51 499 800 :الهاتف للإتصال: