

Istra, Poreč, luksuzan stan u novogradnji sa vrtom, Poreč, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان: Istra, Poreč, luksuzan stan u novogradnji sa vrtom  
عقار لـ: بيع  
قدم مربعة: 106 m<sup>2</sup>  
عدد الطوابق: 1  
غرف النوم: 4  
الحمامات: 2  
السعر: 370,000.00 €  
نشرت من قبل: 08.10.2024

#### شرط

بنا، جديد: نعم فعلا  
تم بناؤه: 2022



#### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Poreč  
منطقة المدينة: Poreč  
Poštanski broj: 52440

#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A+

#### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se luksuzan i extra moderan stan u novogradnji u Poreču, svega 800m od mora. Izuzetno profinjeno osmišljena zgrada, sa svega 4 stambene jedinice od 82-91 m<sup>2</sup>. Stan u prizemlju sastoji se od kuhinje, blagovaonice, velikog dnevnog boravka iz kojeg izlaz vodi na prostranu i natkrivenu terasu veličine 8m<sup>2</sup> i vrt površine 163m<sup>2</sup>. Stan ima tri spavaće sobe i dvije kupaonice, te jedan toalet. Maksimalna se pažnja posvetila tome da budući vlasnici uživaju u oazi vlastitog doma. U gradnji će biti korišteni materijali visoke kvalitete, aluminijska stolarija, te će biti postavljena kvalitetna keramika i sanitarije. Podno grijanje provedeno kroz cijeli stan, sve su prostorije klimatizirane. Stanu pripada i vrt od 163m<sup>2</sup>, te dva parkirna mjesta. Stan je odličan izbor za ugodan obiteljski život zbog blizine

apsolutno svih bitnih sadržaja, ali i dobra investicijska prilika kao ulog za  
bavljenje turizmom u sezonskim mjesecima. ID KOD AGENCIJE:  
300041090-203

### معلومات الاتصال إضافية

655981 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300041090-203 Agency ref id:  
+ 385 91 641 3157 :الهاتف للإتصال: