

## GORNJA DRENOVA - teren pogodan za višestambenu izgradnju, Rijeka, أرض

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

GORNJA DRENOVA - teren pogodan za višestambenu izgradnju

بيع  
بناء الكثير  
5870 m<sup>2</sup>  
260,000.00 €  
08.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Rijeka  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj: 51000

### وصف

معلومات إضافية:

Posredujemo pri prodaji velikog terena na kojem je prema GUPu Rijeka dozvoljena gradnja pet višeobiteljskih objekata sa maksimalno osam stanova. Ostali uvjeti iz plana; - minimalna površina čestice 900m<sup>2</sup> - kig=025 - 225m<sup>2</sup> po čestici - kis=0,6 - 540m<sup>2</sup> Najveća dozvoljena građevina bruto površina je 600m<sup>2</sup>. Broj etaža Po(S)+P+2 Maksimalna visina objekta 9m Najmanja udaljenost gradivog dijela od ruba građevinske čestice je 5m Broj parkirnih mjesta po stanu; 1 parkirno mjesto za stan do 59m<sup>2</sup> 2 parkirna mjesta za stan od 59m<sup>2</sup> do 100m<sup>2</sup> 3 parkirna mjesta za stan površine veće do 100m<sup>2</sup> Najmanje 40% površine potrebno je ozeleniti. ID KOD AGENCIJE: 300031115-291

### معلومات الاتصال إضافية

656091 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300031115-291 Agency ref id:  
+385 51 499 800 :الهاتف للإتصال: