

## Istra,Pazin-Velebno imanje za ljubitelje mira i prirodne ljepote središnje Istre, Pazin - Okolica, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra,Pazin-Velebno imanje za ljubitelje mira i prirodne ljepote središnje Istre	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
800 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
43000 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
1,800,000.00 €	السعر:
08.10.2024	نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pazin - Okolica	مدينة:
Zabrežani	منطقة المدينة:
52000	Pošanski broj:

#### معلومات اضافية

قيود التحضير كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات اضافية:

Sjajno dizajnirana kako bi osigurala komfor i uživanje svakog gosta, ova fantastična Vila je savršena za one koji teže potpunom opuštanju u prirodnom, ali luksuznom okruženju. Naprosto će vas oduševiti gotovo 50000 m<sup>2</sup> veliki, detaljno uređeni vrt sa bujnom vegetacijom koja stvara ugođaj mirnoće, ali i nudi privatne objekte za sport i zabavu za djecu i odrasle. Zdanje je podijeljeno na dvije kuće sa eklektičnom mješavinom tradicionalnog stila i suvremenog šika, dok zemljane boje stvaraju osjećaj intimnosti. U prizemlju glavne kuće se nalazi prostrani salon i blagavaonica sa ugodnim kaminom te opremljena kuhinja koja se otvara u natkrivenu terasu gdje možete uživati u objedu. Ovdje se također nalaze dvije spavaonice sa bračnim krevetima i zajedničkom kupaonicom. Na prvom katu se nalazi prostrana, glavna spavaća soba sa susjednom kupaonicom i pristupom ogromnoj terasi na katu - perfektno mjesto za sunčanje u privatnosti, jutarnju kavu ili čašicu pred spavanje sa pogledima na čarobnu okolicu. Četvrta spavaća soba je smještena u kući za goste sa ljupkom kuhinjom, kupaonicom i privatnom verandom sa otvorenim kaminom, idealnom za par koji žele sami uživati. Okolina

je ipak ono što je najbolje na vili Montepin te ćete većinu vremena vjerojatno provoditi u i okolo bazena punjenog slanom vodom. Veliki broj različitog drveća, raznobojna mediteranska flora, mirisni grmovi lavande te bujni zeleni travnjaci su isprepleteni sa kamenim puteljcima - sve je detaljno planirano kako bi se stvorio jedinstveni osjećaj mira i harmonije. Ljubitelji tenisa će biti oduševljeni osvjetljenim teniskim terenom, a sportski entuzijasti koji žele ostati u formi čak i za vrijeme odmora imaju na raspolaganju 2 km dugu stazu za trčanje ili mogu vježbati unutra u teretani. Vila je također opremljena prostorijom za zabavu u kojoj se nalaze profesionalni stol za biljar i pikado. Nakon ovakvog uzbuđenja ima li boljeg načina za zaokružiti savršeni dan nego u opuštajućoj finskoj sauni ili u udobnoj, privatnoj kantini sa čašom ohlađene Malvazije. Idealno mjesto za bijeg od svakodnevnice koje zasigurno osigurava sve sastojke za uistinu luksuzan život daleko od gradske verve ili kao investiciju u luksuzni turizam ID KOD

AGENCIJE: 300441010-161

### معلومات الاتصال إضافية

656360 :الرقم المرجعي الداخلي  
300441010-161 Agency ref id:  
+385 91 641 5530 :الهاتف للإتصال