

OPATIJA - Vila, Opatija, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.	Phone:
Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.	عنا:
Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	OPATIJA - Vila
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	758 m ²
حجم القطعة:	722 m ²
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	10
الحمامات:	5
السعر:	3,990,000.00 €
نشرت من قبل:	02.11.2024



مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Opatija
منطقة المدينة:	Opatija
Poštanski broj:	51410

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:
مساحة مواقف السيارات
المغطاة:
نعم فعلا
نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Prekrasna vila modernog dizajna u samom centru grada ukupne površine 758 m². Ovaj reprezentativni objekt sastoji se od garažno-podrumske etaže gdje se nalazi srtrojarnica, velika konoba sa grill kaminom, kupaona, sauna i teretana. Građevina je podijeljena na tri potpuno odvojene stambene jedinice. U prizemlju su dva stana od 50 m² i 65 m². Treći, centralni stan je troetažan i povezan sa podrumskim sadržajem. Na prvom katu je veliki dnevni boravak, kuhinja, blagavaona, dvije spavaće sobe, kupatilo, wc za goste i hodnik. Na drugom katu su dvije spavaće sobe, kupatilo, hodnik i veliki jacuzzi whirlpool. Svaka prostorija ima svoju terasu i predivan pogled na more. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali,

Porotherm opeka od 30cm, silikonska termo fasada 10 cm, Alucobond lim, kompletna Schuco aluminijska stolarija ostakljena kaljenim stop-sol grey staklima debljine 2x6 mm i 2x8 mm i zaštićena aluminijskim električnim roletnama na daljinsko upravljanje firme ROLTEC. Grijanje i hlađenje sa Daikin dizalicom topline. Sve prostorije (čak i podrumsko garažne) u ovom objektu imaju podno grijanje plus stropno grijanje i hlađenje. Cijeli objekt je osvijetljen vanjskom rasvjetom u LED tehnici. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen i travnjak sa palmama i ukrasnim raslinjem. ID KOD AGENCIJE: 300421005-524

معلومات الاتصال إضافية

656527 :الرقم المرجعي الداخلي
300421005-524 Agency ref id:
+385 91 641 3156 :الهاتف للإتصال