

## Istra,Novigrad-Impozantna vila prvi red do mora s unutarnjim bazenom, Novigrad, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra,Novigrad-Impozantna vila prvi red do mora s unutarnjim bazenom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
456 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
802 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
9	غرف النوم:
3	الحمامات:
1.00 €	السعر:
08.10.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2020	تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novigrad	مدينة:
Dajla	منطقة المدينة:
52466	Poštanski broj:

#### معلومات اضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

#### موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
----------	-------

#### وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se prekrasna dizajnerska vila na ekskluzivnoj lokaciji,prvi red do mora .

Ova velebna nekretnina koja plijeni pažnju svojim dizajnerskim izgledom dok vrhunski komfor i funkcionalnost vile potvrđuju njezinu kvalitetu koncipirana je

od podrumskog prostora u kojem se nalazi konoba potpuno opremljena u

rustikalnom stilu s prostorijom za druženje te soba za biljar,prostor za bazensku

tehniku i toalet. U prizemlju je smještena kuhinja opremljena vrhunskom opremom

,blagovaonica i dnevni boravak s izlazom u prostoriju natkrivenog bazena,jedna spavaća soba s garderobom,kupaonica,spremište,garderoba,vešeraj i ostava. Na katu ove prekrasne kuće smještene su 4 spavaće sobe od kojih svaka ima izlaz na balkon,dvije kupaonice te lounge kutak. Kuća posjeduje natkriveni trijem,pergolu te vanjski jacuzzi i grijani unutarnji bazen. Iz svake prostorije ove glamurozne vile pruža se panoramski pogled na more. Velika okućnica pomno uređena u mediteranskom stilu pruža potpunu intimu za uživanje na otvorenom a posjeduje potpuno opremljenu ljetnu kuhinju i 2 garažna mjesta Smještena na samom moru posjeduje vlastiti izlaz na uređenu plažu na kojoj se nalazi i mol s vezovima za manja plovila. Sama gradnja kuće izvedena je veoma kvalitetno s vrhunskim materijalima u modernom stilu koristeći velike staklene stijene kako bi se omogućio pogled na more iz svih prostorija kuće. Nekretnina je luksuzno opremljena te namještena dizajnerskim namještajem kao i rasvjetom. Kuća posjeduje alarmni i videosustav za nadzor. Luksuzna i impozantna vila na ekskluzivnoj lokaciji stvorena samo za istinske ljubitelje hedonizma. ID KOD AGENCIJE: 300441010-106

### معلومات الاتصال إضافية

656578 :الرقم المرجعي الداخلي  
300441010-106 Agency ref id:  
+385 91 641 5530 :الهاتف للإتصال: