

Marinići - samostojeća kuća 275m2 s okućnicom 1220m2, Viškovo, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Marinići - samostojeća kuća 275m2 s okućnicom 1220m2

العنوان:
ع قار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

275 m²

1100 m²

3

8

3

700,000.00 €

08.10.2024

شروط

2003

تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Viškovo

Marinići

51216

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات إضافية:

Na prekrasnom terenu, a još ljepšoj poziciji, 2003. godine izgrađena je obiteljska kuća koja se prostire na 275 m² stambenog prostora, 20 m² prostrane terase sa koje se direktno spuštate na prekrasnu okućnicu od 1220m² koja je također u građevinskoj zoni, pa je moguća gradnja još jedne samostojeće ili dvoje kuće. U dvorištu se nalazi roštilj i mjesto za druženje do kojeg je provedena voda i napravljen vanjski kameni sudoper. Lijepa zelena travica ukombinirana sa cvijećem daje kući prekrasno okruženje, na koje se nadovezuje vrt sa povrćem i raznim vočkama. S obzirom da je pozicija kuće južno orijentirana pogled sa terase

i okućnice puca na cijeli Kvarnerski zaljev, otok Krk i Cres. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. Prizemlje se sastoji od otvorenog hodnika koji je vratima povezan sa garažom, velikog dnevnog boravka, prostrane kuhinje sa blagavaonicom i izlazom na terasu. Pripada mu jedna spavaća soba i jedna radna soba. Unutranje stubište nas vodi do prvog kata na kojem se nalazi jedna odvojena spavaća soba te na drugoj strani soba, kupaona i dnevni boravak sa izlazom na terasu. Na drugom katu se nalaze dvije spavaće sobe i kupaona. Kući pripada garaža sa dva parkirna mjesta i još u dvorištu moguće parkirati dva automobila.

Kuća je ograđena kovanom ogradom i čempresima što uz sam položaj kuće omogućuje privatnost uživanja na terasi i okućnici. U sklopu kuće imamo kotlovnicu i podrum. Grijanje je centralno na drva ili lož ulje, po izboru. Korišteni su izuzetno kvalitetni materijali u izgradnji interijera kuće, od kvalitetne keramike, drva, namještaja. Kuća se nalazi na atraktivnoj lokaciji koja pruža mir, tišinu i uživanje u prirodi. Nekretnina vrijedna vaše pažnje! ID KOD AGENCIJE:

300031120-539

معلومات الاتصال إضافية

656602 :الرقم المرجعي الداخلي:
300031120-539 Agency ref id:
+385 51 499 800 :الهاتف للإتصال: