

Istra, Fuškulin, 3km od mora i centra grada, Poreč, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع منفصل	عقار لـ:
395 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1000 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
7	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
760,000.00 €	الحمامات:
08.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

1990  
تم بناؤه:



مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Poreč  
منطقة المدينة: Fuškulin  
Poštanski broj: 52440

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة: B

### وصف

معلومات إضافية:

Samostojeća kuća na mirnoj lokaciji na rubu naselja. Ukupne površine 395 m<sup>2</sup> sa okućnicom od 1000m<sup>2</sup> sa lijepo uređenim okolišem i 4 parkirna mjesta. u prizemlju kuće se nalazi jedan manji apartman sa jednom spavaćom sobom, a na katu se nalazi veliki stan koji ima tri spavaće sobe, dvije kupaone i jedan wc, te kuhinju i tarpezariju i natkrivenu terasu na kojoj se nalazi stol za 10 deset osoba i dodatni dnevni boravak. U potkrovlju se nalaze još dvije spavaće sobe i veliku sobu sa ormarom. U dvorištu se nalazi i kućica gdje je smješten vanjski roštilj te ljetna kuhinja. Nekretnina ima centralno grijanje na plin, peć na drva, te kombinirani bojlera za vodu plin-struja. U dvorištu na svakom kutu parcele je postavljen hidrant za vodu, navodnjavanje je automatsko. Kuća posjeduje sustav video nadzora koji se sastoji od 8 kamera koje nadziru cijelo imanje. no posjeduje i

centralno zaključavanje svih vanjskih vrata i otvaranje kuće je moguće sa jednim  
univerzalnim ključem. ID KOD AGENCIJE: 300441010-326

### معلومات الاتصال إضافية

656814 : الرقم المرجعي الداخلي  
300441010-326 Agency ref id:  
+385 91 641 5530 : الهاتف للإتصال