

Omišalj, vrhunsko moderna vila u 1. redu do mora, Omišalj, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.remax-centarnekretnina.com	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Krešimirova 12a	City:
0038551635350	الرمز البريدي:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.	عنوان:
Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.	Phone:
Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	240 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	400 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	8
الحمامات:	5
السعر:	1,200,000.00 €
نشرت من قبل:	08.10.2024

### شرط

تم بناؤه: 2014

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Omišalj  
منطقة المدينة: Omišalj  
Poštanski broj: 51513



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### وصف

معلومات إضافية:

Omišalj, vrhunsko moderna vila u prvom redu do mora stambene površine od 240 m<sup>2</sup>. Ova moderna vila sastoji se od prizemlja i jednog kata. U prizemlju vile smješten je apartman sa tri spavaće sobe, dvije kupaonice - jedna sa kadom a jedna sa tuš kabinom, dnevnim boravkom sa blagavaonicom iz kojeg se pruža predivan pogled na more, kuhinjom i dvjema terasama. Cijeli apartman ima centralno grijanje na pelete. Garsonjera sa spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom i dnevnim boravkom te vlastitom terasom sa koje se pruža pogled na more također se nalazi u prizemlju vile kao i dvije ostave. Na katu vile nalaze se dva apartmana koji svaki od njih imaju dvije spavaće sobe, kupaonicu, hodnik, dnevni boravak sa blagavaonicom i kuhinjom te terasama. Pogled na more i kvarner ostavlja svakog bez daha. Četiri parkirna mjesta nalaze se ispred vile. Odlična mogućnost za

bavljenje turizmom jer pruža visoku komfornost i intimu gostima. Cijela vila opremljena je klima uređajima a podovi vile obložene su granit pločama, zidovi terasa obloženi su kanadskim kvarcitom sa 24 karatnim komadićima zlata. Vila se prodaje isključivo sa nemještajem. U vrtu vile nalazi se roštilj, vanjski tuš i ležaljke za sunčanje. Stepenice iz vrta vode direktno na plažu i šetnicu. Okućnica i vrt uređeni su u mediteransko-primorskom stilu koji već samim pogledom na njega budi osjećaje opuštanja i godišnjeg odmora. ID KOD AGENCIJE: 300421026-2

### معلومات الاتصال إضافية

656966 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300421026-2 Agency ref id:  
+385 51 309 703 :الهاتف للإتصال: