

## Ičići - Kuća sa 3 stana, Opatija - Okolica. بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Ičići - Kuća sa 3 stana	ع قار لا:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
459 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1093 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
10	الحمامات:
3	السعر:
1,150,000.00 €	نشرت من قبل:
05.11.2024	

### شروط

تم بناؤه: 1992

### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Ičići	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

### معلومات إضافية

قيود التحضير: كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

نعم فعلا كراج:  
نعم فعلا مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

### وصف

معلومات إضافية:

Na odličnoj lokaciji iznad Aci Marine prodaje se kuća sa tri stana. Sastoji se od prizemlja gdje je smještena garaža i jednosobni stan sa terasom. Na 1. i 2. katu nalaze se trosobni stanovi sa dnevnim boravkom, kuhinjom kupaonom i toaletom. Oba stana imaju po tri balkona sakojih se pruža pogled na more. U suterenu se nalazi konoba sa kaminom + dvije prostorije od 30 m<sup>2</sup>. Mogućnost uređenja tavanskog prostora. Vrlo lijepo uređena okućnica sa mediteranskim biljem,

roštiljem i natkrivenom terasom. Kuća je u funkciji turizma. Mogućnost kupnje dodatnog građevnog zemljišta od 510 m2. ID KOD AGENCIJE: 300421005-412

### معلومات الاتصال إضافية

657126 : الرقم المرجعي الداخلي  
300421005-412 Agency ref id:  
+385 91 641 3156 : الهاتف للإتصال