

## MATULJI - KUĆA P+1 - GARAŽA, Matulji, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### MATULJI - KUĆA P+1 - GARAŽA

العنوان:	عام
ع قار لا:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	399 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	650 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	9
الحمامات:	4
السعر:	470,000.00 €
نشرت من قبل:	08.10.2024

#### شروط

تم بناؤه: 1979

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Matulji
منطقة المدينة:	Matulji
Poštanski broj:	51211

#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

#### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

#### وصف

معلومات إضافية:

MATULJI - Prodaje se samostojeća kuća P+1, ukupne stambene površine 399 m2 sa oko 650 m2 njegovane okućnice. U prizemlju se nalaze dva stana, garsonjera od oko 40 m2, sa vlastitim pristupom i veći stan 2S+DB sa velikom terasom na koju se izlazi iz dnevnog boravka. Na katu je veliki 3S+DB sa jednim velikim balkonom i jednim manjim. Svi stanovi su opremljeni sa namještajem od punog drveta. Inače kuća se prodaje kompletno namještena. U okućnici je smještena

jedna gospodarska zgrada, koja služi za druženje i zabavu. Uređena je mala kuhinja, te je postavljen stol za biljar. Ispred gospodarske zgrade nalazi se prostrana garaža. Također se ljeti na livadi montira montažni bazen dimenzija 3x7 metara. U okućnici su uređena tri parkirna mjesta koja su natkrivena. U kući su na podovima pločice i pravi parketi. Centralno grijanje na lož-ulje, rezervoar od 4.000 litara ukopan. Kuća je sagrađena 1979. g., ali je kompletna adaptacija svih prostora izvedena 1994.god. ID KOD AGENCIJE: 300421002-1004

### معلومات الاتصال إضافية

657247 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300421002-1004 Agency ref id:  
+385 91 641 3146 :الهاتف للإتصال: