

## ISTRA-Banjole, kuća s apartmanima i poledom na more, Medulin, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع منفصل	ع قار لا:
300 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
666 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
10	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
750,000.00 €	الحمامات:
06.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط	تم بناؤه:
1985	

مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Istarska županija	مدينة:
Medulin	منطقة المدينة:
Banjole	Poštanski broj:
52203	

معلومات إضافية	كفاءة الطاقة:
قيد التحضير	

موقف سيارات	مساحة مواقف السيارات المغطاة:
نعم فعلا	

وصف  
معلومات إضافية:

Ova lijepa kvalitetna apartmanska kuća za odmor blizu mora se nalazi u primorskom mjestu Banjolama, 3 km od Pule. Nalazi se u slijepoj, mirnoj ulici, 200m od mora. Sagrađena je 1985.godine, no prije nekoliko godina je renovirana i prilagođena turizmu i iznajmljivanju kao velika kuća za odmor. Ima 300m<sup>2</sup> stambene površine, sastoji se od prizemlja, 1.i 2.kata. U prizemlju su 2 mala stana (jedan u sastavu 1 spavaća soba, dnevni boravak kuhinja, kupaonica i terasa, a drugi garsonijera s kupaonicom i terasom), te sauna i fitness sa zasebnim ulazima.

Na 1.katu se nalazi 1 veliki stan koji se sastoji od 3 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, kupaonice, terase i hodnika. Na 2.katu se nalazi stan u sastavu 2 spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonica, hodnik i terasa. Sa terasa na 1.i 2. katu se otvara lijepi nesmetani pogled na more. Dvorište je ograđeno visokim zidom, sa maksimalnom privatnošću i potpuno je prilagođeno za ugodan boravak veće grupe gostiju: veliki prelijevni bazen, velika natkrivena ljetna kuhinja, puno zelenila na parceli... Kuća je u najmu po ljeti i budući kupac može po želji preuzeti i poslovanje. ID KOD AGENCIJE: 300041070-199

### معلومات الاتصال إضافية

657634 الرقم المرجعي الداخلي:  
300041070-199 Agency ref id:  
+385 91 641 5511 الهاتف للإتصال: