

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, SLOBOŠTINA, 62 m2, 2.5-soban, Novi Zagreb - Istok, شقة

### معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, SLOBOŠTINA, 62 m<sup>2</sup>, 2.5-soban

بيع	العنوان:
62 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
6	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
10 m <sup>2</sup>	غرف النوم:
185,000.00 €	منطقة الشرفة:
09.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا	شرط
2015	بنا ، جديد:
	تم بناؤه:

Croatia	مكان
Grad Zagreb	بلد:
	الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novi Zagreb - Istok

مدينة:

منطقة المدينة:

10000

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات إضافية

نعم فعلا

مصعد:

A

كفاءة الطاقة:

## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

## وصف

معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, SLOBOŠTINA, 62 m2, 2.5-soban Prodaje se 2.5-soban stan površine 62 m2 u prizemlju zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2015. godine, ima ukupno šest katova i nalazi se u ulici Ivice Drmića. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, radne sobe, kupaonice s wc-om, hodnika, loggie i vrta. Neto stambena površina je 53,5 m2. Površina loggie je 5,55 m2 (obračunato po koeficijentu 4,16 m2). Površina terase je 10,7 m2 (obračunato po koeficijentu je 2,6 m2). Stanu pripada i spremište u prizemlju zgrade od 2,60 m2 (obračunato po koeficijentu 1,30 m2). Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, osnovna škola, trgovina, park, dućani, pošta i javni prijevoz. Stan se prodaje s modernom kuhinjom i uređajima te s ugradbenim ormarima rađenim po mjeri. Orijentacija: zapad Grijanje: dizalice topline Parking: garaža koja je uvjet kupnje Cijena stana: 185.000,00 € cijena garaže: 15.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6135

## معلومات الاتصال إضافية

658618

الرقم المرجعي الداخلي:

6135

Agency ref id:

+385 91 602 9468

الهاتف للاتصال: