

ISTRA. SVETVINČENAT - Samostojeća kamena kuća, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA. SVETVINČENAT - Samostojeća kamena kuća
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	312 m ²
حجم القطعة:	300 m ²
غرف النوم:	6
السعر:	218,000.00 €
نشرت من قبل:	09.10.2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Svetvinčenat
منطقة المدينة:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA. SVETVINČENAT - Samostojeća kamena kuća Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta je renesansni trg Placa s kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić ima bogatu tradiciju, zanimljive i raznolike programe od kojih su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira, Festival plesa, neverbalnog kazališta. Nedaleko Svetvinčenta na prodaju je kamena starina za adaptaciju raspoređena kroz prizemlje, kat i potkrovlje stajace visine, tlocrtna površine 104 m². Kući je potrebna kompletna adaptacija. Vanjski zidovi su u odličnom stanju i moguće ih je u potpunosti očuvati i zadržati autentični izgled istarske kuće. Krov je novi, betonski. Objekt je priključen na trofaznu struju, priključak vode je u neposrednoj blizini, a za potrebe otpadnih voda potrebno je graditi septičku jamu. Pripadajuća okućnica je površine 300 m². Djelomično je ograđena kamenim suhozidom te se na njoj nalazi cisterna. Obzirom na smještaj na mirnoj lokaciji i u blizinu centra Svetvinčenta, ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za sve koji žele stvoriti svoj savršeni dom ili kuću za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33914

معلومات الاتصال إضافية

658773 :الرقم المرجعي الداخلي:

33914 Agency ref id:

+385 95 531 6939 :الهاتف للإتصال: