

ZADAR, RTINA - Prostrana kuća s impresivnim pogledom na more, Ražanac.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, RTINA - Prostrana kuća s impresivnim pogledom na more

عام	العنوان:
بيع	عقار لبيع:
منفصل	نوع البيت:
384 m ²	قدم مربعة:
879 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
2	الحمامات:
520,000.00 €	السعر:
21.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

1978	تم بناؤه:
2021	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ražanac	مدينة:
Rtina	منطقة المدينة:
23248	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
5	عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, RTINA - Prostrana kuća s impresivnim pogledom na more Prodaje se prostrana kuća s neometanim pogledom na more u mjestu Rtina u Zadarskoj županiji. Kuća ukupne površine 384,58 m² izgrađena je na parceli od 879 m².

Objekt se sastoji od tri stambene jedinice s odvojenim ulazima. U suterenu se nalaze dva spremišta, garaža i parking. U prizemlju su dva jednosobna stana s pripadajućim dnevnim boravkom i kuhinjom, kupaonicom te natkrivenom terasom.

Na katu se nalazi veliki trosobni stan s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom, kupaonicom i natkrivenom terasom. Objekt je djelomično renoviran

2021. godine kada je obnovljena fasada, te instalacije, podne obloge, stolarija i namještaj u prizemlju. Dva stana u prizemlju koja su bila u turističkom najmu su klimatizirana, a dostupan je i dimnjak pa je moguće grijanje na kruta goriva.

Objekt se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji udaljen od mora 250 m, te je okružen netaknutom prirodom. U okolici se nalaze brojna druga zanimljiva mjesta poput Vrsi, Privlake ili povijesnog gradića Nina udaljenog 20 km. U neposrednoj blizini se nalazi otok Pag, površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, koji je duljinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s

Mjesečevom površinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33872

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 658803

Agency ref id: 33872

الهاتف للإتصال: +385 99 284 0404