

## Rakalj - kuća s bazenom, 78 m2, Marčana, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Rakalj - kuća s bazenom, 78 m2	العنوان:
بيع	عقار ل:
منفصل	نوع البيت:
78 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
300 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
287,000.00 €	السعر:
19.11.2024	نشرت من قبل:

### شرط

تم بناؤه: 2018

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Marčana  
منطقة المدينة: Rakalj  
Poštanski broj: 52206

### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A

### وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku za kupnju kuće s bazenom u blizini mora i plaža. Nekretnina se sastoji od 78 m2 stambenog prostora te 300 m2 okućnice. Kuća je podijeljena u otvoreni prostor namijenjen dnevnom boravku s kuhinjom i izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Smještena je na potpuno ograđenoj okućnici od 320 m2 na kojoj se nalazi bazen od

15 m2 te parkirna mjesta za 2 automobila. Sve sobe pružaju klima uređaje. Kuća je montažne gradnje te je samostojeća, prodaje se u potpunosti namještena za lagodan život. Godina izgradnje je 2018. Nalazi se na svega dva kilometra udaljenosti od prvih plaža i mora. Mirno susjedstvo te istovremeno blizina grada Pule čine ju odličnim odabirom. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović  
ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-177

### معلومات الاتصال إضافية

659017 :الرقم المرجعي الداخلي:

112-177 Agency ref id:

+385916183332, +385995677888 :الهاتف للإتصال: