

Selce - kamena kuća sa velikim potencijalom blizu mora, Crikvenica, بيت

Kaiser Immobilien	معلومات البائع
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم:
Selling and renting	الاسم الاول:
Service Type:	الاسم الاخير:
https://kaiser-immobilien.hr/	اسم الشركة:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Selce - kamena kuća sa velikim potencijalom blizu mora

العنوان:	عام
عقار لا:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	149 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	8
الحمامات:	2
السعر:	299,000.00 €
نشرت من قبل:	10.10.2024

شرط

تم بناؤه: 1960

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Crikvenica
منطقة المدينة:	Selce
Poštanski broj:	51260

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja predivnu mediteransku kuću u mjestu Selce, Crikvenica samo 5 minuta hoda od centra mjesta i svih plaža. Nekretnina se sastoji od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka i blagavaonice odnosno prostorije za druženje, te kuhinje. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, te kupaonica, dok se u potkrovlju nalaze dvije spavaće

sobe, kuhinja sa blagavaonicom, kupaonom. Potkrovlje ima i balkon od 4m2 sa predivnim pogledom na more, a na balkon se izlazi iz blagavaonice. Kuća je povezana vanjskim stepenicama i malom terasama na kojima se može boraviti i sa kojih se proteže predivan pogled na mjesto Selce, Crikvenicu, otok Krk, Učku, te more. U vanjskom dijelu kuće se nalazi i roštilj napravljen od mediteranskog kamena. Nekretnina je smještena svega 150m pješke od mora, te 200m pješke od centra grada. Kuća je smještena u uskim ulicama starog grada mjesta Selce i samim time nema svoje parkirno mjesto, ali u cijeloj ulici iznad nekretnine je moguće parkirati vozilo. Svi potrebni sadržaji su unutar 100 metara. Nekretnina ima novi krov, te je potpuno namještena. Ova nekretnina je idealna prilika bilo za život ili investiciju! Udaljenost od nekretnine: Bribir - 4km Novi Vinodolski - 7km Crikvenica - 2,5km Rijeka - 35km Zagreb - 160km More - 150m Centar mjesta Selce - 200m za sva pitanja slobodno kontaktirajte agenta Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr +00 385 95 583 8240 ID KOD AGENCIJE: 110-067

معلومات الاتصال إضافية

659020 :الرقم المرجعي الداخلي:

110-067 Agency ref id:

+385955838240, +385995677888 :الهاتف للإتصال: