

KRALJEVICA - Dvojna villa s bazenom u blizini mora!, Kraljevica, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

KRALJEVICA - Dvojna villa s bazenom u blizini mora!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

151 m²

قدم مربعة:

200 m²

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

2

الحمامات:

530,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2025

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kraljevica

مدينة:

Kraljevica

منطقة المدينة:

51262

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

KRALJEVICA - Dvojna villa s bazenom u blizini mora! Posredujemo u

معلومات اضافية:

ekskluzivno prodaji projekta luksuznih dvojnih villa u Kraljevici, na pješačkoj udaljenosti od mora! Na mirnoj lokaciji projekt će se sastojati od sveukupno 6 dvojnih villa odnosno dvoetažnih stambenih jedinica. Svaka jedinica je izgrađena po najsuvremenijim standardima gradnje, sa pripadajućom terasom i bazenom čiji se rad može u potpunosti automatizirati, prema željama kupca. Ville će imati dodatno dva parkirna mjesta, pogled na more sa prvog kata, vrhunsku opremljenost i more koje je udaljeno stotinjak metara od vila. Naglasak stavljamo na moguću energetska neovisnost svake stambene jedinice zbog visoke energetske učinkovitosti, te projektiranosti koja će dozvoliti nadogradnju jednostavnog fotonaponskog sustava za proizvodnju električne energije ili solarno dogrijavanje vode. Svaka dvoetažna stambena jedinica će imati sveukupnu površinu od 151m2, sa pripadajućim bazenima i okućnicom (svaka dvojna villa ima svoj bazen i svoju okućnicu, kvadrature od 140m2 pa do 350m2- unaprijed određenu za svaki stan).

Prizemlje svake ville se sastoji od: ulaznog prostora, dnevnog boravka sa blagovaonicom, WC-a, stubišta, natkrivene terase i nenatkrivene terase sa bazenom Kat je sljedećeg rasporeda, tu su: hodnik, master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i velikom terasom, dvije dvokrevetne spavaće sobe, te zajednička kupaonica. Planirani završetak gradnje je druga polovica 2024.godine.

Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD

AGENCIJE: 33424

معلومات الاتصال إضافية

659068 الرقم المرجعي الداخلي:

33424 Agency ref id:

+385 98 13 77 003 الهاتف للإتصال: