

KOSTRENA- dvojna villa 2.RED DO MORA!!! 492m2 s bazenom i pogledom na more + uređena okućnica 500m2, Kostrena, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:
Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

KOSTRENA- dvojna villa 2.REDO DO MORA!!! 492m2 s bazenom i pogledom na
more + uređena okućnica 500m2

عام
العنوان:

بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
492 m ²	قدم مربعة:
500 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
11	غرف النوم:
3	الحمامات:
1,200,000.00 €	السعر:
10.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:
نعم فعلا

مكان

بلد:
Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Kostrena
منطقة المدينة:

تصاريح

رخصة بناء:
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا

تدفئة

تدفئة مركزية:
نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:
نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

KOSTRENA- dvojna villa 2.REDO DO MORA! 492m2 s bazenom i pogledom na
more + uređena okućnica 500m2 Villa ima pogled na more i južnu orijentaciju U
naravi dvojna villa s garažnim prostorom na tri etaže PODRUM + PRIZEMLJE +
KAT povezano unutrašnjim stubištem: PODRUM: STROJARNICA BAZENA
SPREMIŠTE GARAŽA PRIZEMLJE: ULAZNA LOĐA HODNIK WC

KUHINGJA, BLAGOVAONA I DNEVNI BORAVAK OSTAVA NATKRIVENA
TERASA NENATKRIVENA TERASA NENATKRIVENA TERASA VANJSKI
BAZEN 1.KAT: HODNIK SOBA SOBA KUPAONA SOBA KUPAONA SOBA

KUPAONA GARDEROBA NATKRIVENI BALKON Na prekrasno uređenoj
okućnici ističe se bazen i staklena ograda koja je postavljena na južnoj strani. Villa
je kvalitetno građena i luksuzno opremljena, svi ugrađeni materijali, podne i zidne
obloge su po najvišim standardima. - fasadna kamena vuna debljine 10cm - podno
grijanje - dizalice topline - vrhunska aluminijska stolarija. Prodaje se kompletno
namještena s prvoklasnim namještajem i uređajima. Villa ima 2 parkirna mjesta u
garaži i 1 vanjsko parkirno mjesto. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan
obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma Čisto i uredno
vlasništvo. Nekretnina s koje ste pješice do mora i plaže zaista za jednu minutu!
UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ

LOKACIJI!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s
Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje
nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz
potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine
od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i
Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake
nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i
potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: -
osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni
podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi
3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska
provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu
(+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 25224

معلومات الاتصال إضافية

659093 الرقم المرجعي الداخلي:

25224 Agency ref id:

+385 91 270 3979 الهاتف للإتصال: