

Stan na odličnoj lokaciji u Puli!, Pula, شقة

| معلومات البائع | |
|---|----------------|
| Laci Debeljak | الاسم: |
| Laci | الاسم الاول: |
| Debeljak | الاسم الاخير: |
| Aspectus d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| http://www.aspectus.com.hr/ | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | Region: |
| Pula | City: |
| 52100 | الرمز البريدي: |
| Mletačka 12/3 | عنوان: |
| +385 98 743 467 | Mobile: |
| +385 52 225 200 | Phone: |
| +385 52 225 222 | Fax: |
| The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria. | عنا: |



To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer,
property ownership deeds and
the registry applications with
the utility providers.

Whether you are buying or
selling a property, the
ASPECTUS agency is
continually at your service,
assisting with all your inquiries
and requests - with utmost
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Stan na odličnoj lokaciji u Puli!

العنوان:

بيع
60.75 m²

عقار لـ:

قدم مربعة:

6

طابق:

5

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

149,500.00 €

السعر:

11.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

1968

تم بناؤه:

2012

تحديث الماضي:

حافظ

شرط:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Kaštanjer

ربح:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

شهادة فحص:



الكييل التلفزيوني، الصرف الصحي، غاز، كهربا ء، تركيب الهاتف
C

معلومات اضافة

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

تدفئة

التدفئة المركزية (الخاصة) الكهربائية، مكيف هوا ء، التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز

نوع التدفئة:

وصف

معلومات اضافة:

Prodaje se, prostran i sunčan stan na atraktivnoj lokaciji! Na prodaju je elegantan stan smješten na 5. katu stambene zgrade, pozicioniran na izvanrednoj lokaciji koja pruža sve što vam treba za udoban i praktičan život. Ovaj stan u šarmantnoj starijoj novogradnji savršeno spaja funkcionalnost i udobnost te predstavlja idealnu priliku za ulaganje ili novo životno poglavlje. Stan je orijentiran na istočnu, južnu i jugozapadnu stranu, što znači da je obasjan suncem tokom cijelog dana, pružajući svjetlost i toplinu u svaki kutak vašeg doma. Prostorno je organiziran s pažnjom na udobnost, uključuje prostrano predsoblje, intimnu spavaću sobu, prozračni dnevni boravak te kuhinju s blagovaonicom koja vodi na zatvorenu lođu, čime pruža prekrasan prostor za jutarnja uživanja u panorami. Stan može poslužiti kao dvosoban klasičan stan te se isti na taj način može koristiti. Stan je u potpunosti namješten te vlasnik ostavlja budućem kupcu namještaj na poklon. Dodatna pogodnost uključuje ostavu i spremište u prizemlju zgrade, dok privatno dvorište omogućava parkiranje vozila stanara. Izvrsna lokacija nudi mnoštvo prednosti za obitelji, s neposrednom blizinom svih ključnih sadržaja – dječjeg vrtića, osnovne škole, supermarketa, mesnice, ljekarne, bolnice i trgovačkog centra. Ovo čini stan idealnim odabirom za mlade bračne parove i obitelji. Posebno pogoduje i onima koji rade u bolnici, smještenoj svega 4 minute hoda od stana. Za strane investitore koji žele imati svoj kutak na Jadranu, ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku. Udaljenost od samo 15 minuta hoda do središta grada i zelene tržnice te blizina gradskih plaža na 4 km, čine ga savršenom investicijom. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog profinjenog stana koji nudi savršenu ravnotežu praktičnosti i spokojsva. Kontaktirajte nas za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja. Dopustite da vas ovaj stan oduševi kao vaš novi dom ili investicija.

معلومات الاتصال اضافة

الرقم المرجعي الداخلي: 659302
Agency ref id: 1672

+385 98 743 467

الهاتف للإتصال :