

Istra - Poreč, uređeni stan 2S+DB na atraktivnoj lokaciji, Poreč, شقة

## معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra - Poreč, uređeni stan 2S+DB na atraktivnoj lokaciji

العنوان:

بيع

عقار ل:

72 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

218,000.00 €

السعر:

20.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2006

تم بناؤه:

2019

تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

Kaiser Immobilien nudi u prodaju potpuno uređeni stan udaljen samo nekoliko

معلومات اضافية:

minuta od centra grada Poreča. Stan se nalazi na vrlo atraktivnoj lokaciji okružen apartmanima za iznajmljivanje te privatnim stanovima za stanovnike koji tu žive. Zbog svoje lokacije, blizine svih potrebnih sadržaja i činjenice da je udaljen samo

2.7 km od mora, ovaj stan vrlo je pogodan za cjelogodišnje stanovanje ili za iznajmljivanje u ljetnim mjesecima ili dugoročno. Stan je veličine 72.47 m<sup>2</sup>, nalazi se na prvom katu zgrade i prodaje se kompletno namješten. Sastoji se od 2 spavaće sobe, 1 kupaoonice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, komotnog hodnika, 1 spremišta i 1 balkona koji je uređen sa staklenim stijenama te se po potrebi zatvara ili otvara, idealan za uživanje i opuštanje u ljetnim mjesecima. Stanu pripada jedno

parkirno mjesto, a grijanje je organizirano preko sustava klime i električnih grijalica. Naselje u kojem se stan nalazi je vrlo mirno te vrlo pogodno za stanovanje. Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km

Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč - Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko ste u potrazi za stanom., obratite nam se sa povjerenjem

na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu:

ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD

AGENCIJE: 113-203

### معلومات الاتصال إضافية

659334 الرقم المرجعي الداخلي:

113-203 Agency ref id:

+385923782803, +385995677888

الهاتف للإتصال: