

## KASTAV, REŠETARI 2SB +DB -Stan s panoramskim pogledom u ekskluzivnoj novogradnji, Kastav, شقة

| معلومات البائع                    |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine           | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr            | البريد الإلكتروني: |
| Agencija                          | الاسم الأول:       |
| Dux nekretnine                    | الاسم الأخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.             | اسم الشركة:        |
| Selling and renting               | Service Type:      |
| Croatia                           | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija       | Region:            |
| Rijeka                            | City:              |
| 51000                             | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8                       | عنوان:             |
| 385 91 480 8808                   | Mobile:            |
| 385 51 518 174                    | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates    | عنا:               |
| with the aim of raising the       |                    |
| quality of real estate brokerage  |                    |
| to a higher level of              |                    |
| professionalism and mutual        |                    |
| satisfaction of the parties with  |                    |
| which it cooperates. How do we    |                    |
| do that? We approach each         |                    |
| client humanely and               |                    |
| professionally in order to        |                    |
| facilitate one of the biggest and |                    |
| most important decisions in life  |                    |
| - buying real estate.             |                    |
| Our offer includes a wide range   |                    |
| of high quality and very          |                    |
| attractive properties in the      |                    |
| Kvarner, Istria, islands and      |                    |
| wider surroundings in order to    |                    |
| satisfy the refined tastes of our |                    |
| longtime customers. The           |                    |
| buying and selling process        |                    |
| takes place at the highest level  |                    |
| of quality with our reliability   |                    |
| and commitment to each            |                    |
| individual client. Our job is not |                    |
| done until we see a smile on the  |                    |
| faces of clients. And even then   |                    |
| because we like to stay in touch  |                    |



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

KASTAV, REŠETARI 2SB +DB -Stan s panoramskim pogledom u ekskluzivnoj novogradnji

عام  
العنوان:

بيع  
95 m<sup>2</sup>  
3  
3  
3  
1  
1.00 €  
11.10.2024

عقار لاق:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا  
2024

بنا، جديد:  
تم بناؤه:

مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Kastav  
Rešetari  
51215

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



معلومات إضافية

نعم فعلا  
مصعد:

موقف سيارات

2  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

KASTAV, REŠETARI Stan s panoramskim pogledom u ekskluzivnoj novogradnji ( STAN BR 12, ZGRADA 3) Grad Kastav s Kastavštinom sinonim je za bogatu povijest, geografsku raznolikost, zanimljivu arhitekturu i jedinstvenu turističku ponudu! Smješten "ponad mora, kano soko", kako kaže pjesnik, sličan svim primorskim gradićima, a opet različit; s dušom u kamenomu gnijezdu, dovoljno širokom za sve koji su spremni doživjeti ga u njegovoj cjelini. Kao mnogi gradovi na susretištu Srednje Europe i Mediterana i Kastav ima bogatu tradiciju i prepoznatljiv identitet. Tijekom svoje povijesti Kastav je bio upravno, ekonomsko

i kulturno središte Istre i Primorja; bio je i ostao rasadnikom narodne svijesti pa je, čak i kada su se u okolici počeli razvijati gradovi danas daleko veći od njega, uspio sačuvati autonomiju, jezik i običaje. Prodaje se luksuzni stan u ekskluzivnoj novogradnji na Rešetarima. Zgrada provjerenog investitora nalazi se u mirnom naselju u blizini bitnih sadržaja. Stan se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaone i balkona s panoramskim pogledom na Kvarner.

Vlasništvu stana pripadaju dva parkirna mjesta 24m<sup>2</sup> i ostava u podrumu kvadrature 6m<sup>2</sup>. Moguća je nadoplata kojom se dobiva mjesto u garaži. Stan se prodaje nenamješten ,te je fazi gradnje moguć dogovor s investitorom vezan uz odabir vrata, podnih i zidnih obloga te sanitarija. Grijanje riješeno grijalicom topline. U cijeni PDV-e tako da budući kupac ne plaća porez pri kupnji iste.

Završetak objekta kraj 2025. sredina 2026. Ukoliko želite postati vlasnik nekretnine s najljepšim pogledom na Kvarner, ovo je savršena prilika za vas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

34006

### معلومات الاتصال إضافية

659374 :الرقم المرجعي الداخلي:

34006 Agency ref id:

+385 91 15 32 177 :الهاتف للإتصال: